

Вернувшись в свою комнату, Дин Тянь развязал черный тканевый сверток. Внутри лежала тонкая книжица — ведомость казенных расходов, которые полагалось выделять на содержание тюрьмы с тех самых пор, как уездная управа вернулась в город.

Строка с жалованьем для повара в ней значилась, но графы, предназначенные для закупки зерна, овощей и мяса, оставались совершенно пустыми.

На бумаге расходы значились, но реального серебра тюрьме никто не выделял.

Дин Тянь прекрасно понимал, чьих это рук дело: уездный судья с личным советником наверняка погрели на этом лапы.

Город едва поднимался из руин, дел у управы хватало, а в тюремных казематах пока не держали ни одного преступника. Да и тюремных стражников, кроме самого Дина, еще не набрали. Выдели казенный паек — его все равно придется списывать обратно, так почему бы не прибрать денежки к рукам заранее? Своя рубашка ближе к телу.

Да и поварские деньги наверняка поделили между собой писари из бухгалтерии. Хорошо хоть, жалованье для тюремных стражников выплатили исправно, без лишних проволочек — и на том спасибо.

На руках у него осталось ровно двадцать шесть лянов серебра.

Отцовская усадьба в деревне — добротный, крытый черепицей дом из синего кирпича — в свое время обошлась без малого в пятьдесят лянов. А уж вместе с просторным двором и пристройками все родовое гнездо тянуло на добрую сотню.

Двадцать шесть лянов серебра. Сумма вроде бы и немалая, но вздумай он затеять стройку здесь, в городе, — от нее быстро ничего не останется.

Даже если каждый месяц прикармливать по двадцать лянов «серебряного довольствия» за несуществующих тюремных стражников, разгуляться все равно не получится.

К тому же это северный край, зимы тут лютые. На одни только дрова для обогрева казематов уйдет уйма денег — не морить же арестантов холодом? До такого безразличия к человеческим жизням Дин Тянь еще не докатился.

В обед он перекусил слоеными лепешками, доел вчерашнюю курицу, которой оставалось еще прилично, и допил утреннюю рисовую кашу. После полудня принялся за чертежи и расчеты, а вечером наспех поужинал чем бог послал и лег спать.

К утру следующего дня, приведя себя в порядок, он почувствовал, что в голове наконец-то прояснилось. Ночные раздумья принесли плоды: план дальнейших действий обрел вполне отчетливые очертания.

Позавтракав и справившись с последними кусочками курицы, он собрался и снова отправился к Сюй Чжанфану.

— Случилось чего? — завидев Дин Тяня, Сюй Чжанфан невольно занервничал.

«Неужто малец вздумал пойти на попятную?»

— Да нет, дело у меня, — вежливо улыбнулся Дин Тянь. — Хочу прикупить в городе клочок земли под небольшой домик.

Сам он в тонкостях покупки земли и строительства в эти времена не смыслил ровным счетом ничего, потому и решил расспросить опытного человека.

Поняв, что Дин Тянь пришел не расторгать их соглашение о «мертвых душах», Сюй Чжанфан облегченно выдохнул. Лицо его сразу разгладилось, а голос потеплел:

— А, вот оно что! Земля в городе нынче недорогая. К тому же ты парень свой, так что в обиде не останешься. Какого размера участок присмотрел?

— Хотелось бы поближе к управе, — ответил Дин Тянь. — Родовое гнездо у меня в деревне имеется, а здесь нужен лишь скромный приют, чтобы было где голову преклонить. Много места мне не надо.

По его расчетам, небольшого уютного сыхэюаня хватило бы за глаза.

— Ну, это дело нехитрое, — кивнул Сюй Чжанфан. Он покопался в бумагах и выудил план застройки. — Как раз держу про запас пару отличных мест. Так и быть, уступлю одно. С тебя десять лянов серебра.

«Десять лянов? — мысленно прикинул Дин Тянь. — А ведь совсем недорого!»

По его внутренним меркам, это равнялось примерно ста тысячам юаней. Для уездного центра, пусть даже только-только отстраивающегося, за землю в столь выгодном месте просили сущие копейки.

А главное — бок о бок с уездной управой. Под крылом у властей жить куда спокойнее.

Память прежнего хозяина тела, сохранившая ужасы безжалостной войны, до сих пор заставляла сердце Дин Тяня сжиматься от страха. Нынешний город обнесли мощными, неприступными стенами. Случись новые набеги варваров — за ними можно будет укрыться, точно за каменным щитом.

— Договорились! — Дин Тянь без колебаний отсчитал нужную сумму.

Сюй Чжанфан старательно занес запись в реестр. Новый участок лежал вплотную к восточной стене управы.

«Удачно устроился, — довольно подумал он. — На постройке одной из стен точно сэкономлю».

Бережно спрятав купчую за пазуху, он мысленно улыбнулся: теперь осталось только построить дом и получить в управе полноценный документ на владение усадьбой.

Выйдя от бухгалтера, Дин Тянь направился на поиски Жэнь Цина. К опытному старшему службе управы прислушивались все службы управы, так что лучшего советчика по строительным делам было не найти.

— Те артели, что работают на казну, дерут втридорога, — выслушав его, покачал головой Жэнь Цин. — Ты ведь местный, разве в вашей деревне нет умелых каменщиков и плотников? Сходи к своим. До начала весенней страды крестьяне свободны и с радостью возьмутся за дело, чтобы подзаработать. Единственная беда — земля еще глубоко промерзла, так что стройку придется отложить.

— Сделай так: отправляйся в деревню и договорись обо всем заранее. Как только закончится весенний сев, мужики все равно потянутся в город в поисках работы, чтобы раздобыть серебра для семьи. Вот тогда-то ты их и наймешь. И дело пойдет быстро, и обойдется дешевле.

— Отличная мысль! — широко улыбнулся Дин Тянь. — Спасибо за совет, брат Жэнь!

<http://bllate.org/book/19387/1997426>