

Чжоу Мэн не дал Цзо Ю договорить, резко пнул его под столом и, указывая на дверь, сказал:

— Блядь! Иди, иди уже, дедушка поможет тебе закрыть лицо.

Цзо Ю наклонил голову и с видом полного бессилия сказал:

— Дедушка, если я это сделаю, дело не ограничится лицом, всё будет не так.

Чжоу Мэн сразу понял, что он имел в виду, и, положив руки на стол, засмеялся так, что весь стол, вместе с чайником и чашками, затрясся.

— Ну и дела, ты, черт возьми, ладно, ладно, не мучай себя, один взгляд, и ты можешь на всю жизнь остаться импотентом. Это было бы ужасно!

Цзо Ю тоже рассмеялся. Весь день он был в подавленном настроении, но после болтовни с Чжоу Мэном почувствовал себя гораздо лучше.

Наступила ночь, и в глубокой осени было прохладно. Они шли пешком в общежитие, проходя мимо оживленной Народной площади.

Чжоу Мэн, глядя на танцующих и гуляющих людей, сказал:

— Мы тут, а Хоу Юэ один в «Два-четыре-пять». Мне кажется, он каждый день ругает нас.

Цзо Ю только улыбнулся и показал Чжоу Мэну большой палец вверх. Он тоже так думал. Но Сяо У скоро уезжал, и Хоу Юэ в последнее время был слишком занят, чтобы обращать на них внимание.

Чжоу Мэн вдруг вздохнул, с видом полного отчаяния, поднял голову к небу, словно переполненный меланхолией.

Цзо Ю, не выдержав, толкнул его локтем:

— Если есть что сказать, говори, хватит распускать свою меланхолию.

Чжоу Мэн серьезно посмотрел на Цзо Ю:

— Моя жена не планирует уезжать из Шаньхая. Что мне делать?

Цзо Ю почувствовал головную боль от этого вопроса. Он никогда не сталкивался с подобным. Его друг уже решал вопросы о месте жительства после свадьбы, а он даже не знал, где найти свою вторую половинку. От одной мысли об этом становилось тошно.

Он с раздражением сказал:

— Просто укради её.

Чжоу Мэн плюнул:

— Это моя прекрасная жена. Если она ударит меня, я расслаблю все мышцы, чтобы она не поранила руку...

Цзо Ю скривился, поднял руку, чтобы остановить Чжоу Мэна:

— Мэн, хватит!

Он начал массировать сердце, чувствуя, как ему стало плохо.

Чжоу Мэн притворился испуганным, прикрыл рот и с широко раскрытыми глазами спросил:

— Ну как? Вкусный корм для собак?

— И начал смеяться.

Цзо Ю попытался пнуть его, но Чжоу Мэн быстро увернулся, прыгая и крича:

— Ты что, расстроен? Сам виноват, что привередничаешь, вот и сиди один!

Да! Он «привередничал» и заслуживал того, чтобы быть одиноким.

Вернувшись в общежитие, он оказался один. Цзо Ю собрал свои немногочисленные вещи. Завтра у него был выходной. За семь дней золотой недели он не отдыхал, а сегодня из-за проблем с арендой автомобиля потерял еще один день. Остались только девятое и десятое число.

Он только вышел из душа, когда услышал, как его телефон на кровати бешено вибрирует.

Цзо Ю посмотрел на экран и быстро ответил:

— Алло, Ли-цзе.

Ли Ян говорила очень тихо:

— Алло, Цзо Ю, ты не спишь?

Цзо Ю:

— Ли-цзе, говорите, я не сплю.

Ли Ян, похоже, успокаивала ребенка, и в трубке слышался детский лепет. Она сказала:

— Завтра не уходи, сначала посети квартальное собрание с «Синхэн».

Цзо Ю с любопытством спросил:

— Квартальное собрание? Оно же было в конце сентября?

Ли Ян:

— Это был отчет за прошлый квартал. Сейчас уже семь дней прошло с начала сбора предоплат, и штаб-квартира «Синхэн» поставила задачу на старт продаж в этом году.

Цзо Ю:

— Мне нужно что-то подготовить?

Ли Ян:

— Нет, просто послушай. Я повешу, завтра в восемь утра, тридцать третий этаж.

Она закончила разговор.

Цзо Ю был немного озадачен. Он точно не был на уровне, чтобы участвовать в квартальных собраниях. Что еще задумали застройщики?

Цзо Ю пришел на 32-й этаж ICBC в семь пятьдесят. В офисе сидел редко появляющийся Чжан Вэймин, который привел с собой Ли Хуаньша и Ван Наня.

Ли Ян, увидев Цзо Ю, сразу же помахала ему:

— Быстро, помоги мне просмотреть план, глаза уже ничего не видят.

Она встала и уступила ему место.

Цзо Ю положил свой ноутбук на стол и подошел. План был посвящен исследованию рынка, в нем детализировались несколько конкурирующих проектов, которые должны были стартовать в конце года, а также подводились итоги третьего квартала. Он спросил:

— Ли-цзе, мы будем определять время старта продаж?

Чжан Вэймин тоже спросил:

— Сегодня сможем решить?

Ли Ян одной рукой помахала всем, а другой массировала переносицу:

— Не уверена, я сама не до конца поняла, начальник только вчера велел это сделать.

Собрание было слишком внезапным, и все были в замешательстве.

В большой конференц-зале собралось около ста человек, представители всех сторон сидели за столом. Цзо Ю, Ли Хуаньша и Ван Нань сидели во втором ряду, а в третьем ряду в основном были люди, приглашенные партнерами.

Го Фэн, что было редкостью, не стал тратить время на пустую болтовню и сразу же передал задачу, поставленную штаб-квартирой «Синхэн».

Инженерный отдел получил самую тяжелую задачу. Несколько зданий, предназначенных для первой очереди продаж, еще не соответствовали стандартам. Поскольку цель продаж была поставлена, её нельзя было изменить. Чтобы выполнить задачу, нужно было иметь продукт для продажи.

Инженерный отдел пытался торговаться, но не получил ни дня отсрочки для сдачи зданий.

Точно так же, установленная штаб-квартирой «Синхэн» сумма продаж должна была быть выполнена безоговорочно.

Когда задача по старту продаж была объявлена, Чжан Вэймин нахмурился, и даже Ли Ян выглядела не слишком оптимистично. Но Ся Вэй не высказал своего мнения, и они не могли первыми что-то сказать.

Го Фэн, закончив с задачей продаж, повернулся к Ся Вэй:

— Ся-цзун, для «Фуюань» эта задача не должна быть проблемой.

Сказав это, он бросил взгляд на людей из «Фуюань» и продолжил:

— Если есть какие-то требования, высказывайте, всё ради продаж. Возврат средств — это ключевая задача к концу года.

Ся Вэй пролистал несколько листов на столе, коснулся пальцем суммы в 150 000 000 юаней и, подняв голову, улыбнулся Го Фэну:

— Го-цзун, сумма продаж 150 000 000... но задача по возврату средств не указана.

Го Фэн сначала посмотрел на Ши Цзечэна, сидевшего слева. Ши Цзечэн посмотрел на Ся Вэй:

— Штаб-квартира требует 80% возврата.

Ся Вэй, всё ещё смотря на Ши Цзечэна, с недоумением спросил:

— На 10% больше?

Это требование штаб-квартиры или филиала в Шаньхае?

Ши Цзечэн лишь улыбнулся и не ответил. Го Фэн продолжил:

— Ся-цзун считает, что с возвратом средств к концу года будут проблемы?

Ся Вэй спокойно ответил, слегка повысив голос:

— Сейчас самая большая сложность — это ускорение строительства. Если инженеры могут преодолеть все препятствия и выполнить задачу, то продажи «Фуюань» не станут проблемой.

Ши Цзечэн почувствовал неладное и скрестил пальцы, потирая подбородок большими пальцами.

Го Фэн тоже уловил скрытый смысл в словах Ся Вэй и прямо спросил:

— Ся-цзун, что вы имеете в виду?

Ся Вэй, заметив несколько секунд неловкости у Ши Цзечэна, улыбнулся, но улыбка не дошла до глаз. Он окинул взглядом вторую половину стола:

— Сотрудничество. Выполнение задачи по старту продаж зависит не только от усилий отдела продаж.

Он сделал паузу.

— Инженеры ускоряют строительство для первой очереди продаж. Агентства по недвижимости в ближайшие два месяца будут активно заниматься наработкой клиентской базы и предоплатами. «Синхэн» для стимулирования продаж заключила годовые соглашения с многими партнерами. Го-цзун, я хочу знать, какова была цель этих соглашений?

Го Фэн, слушая, всё больше хмурился. Он посмотрел на Гэ Цзюньфэна, сидевшего в конце стола. Этот человек был владельцем рекламного агентства «Шифэн» и братом руководителя отдела маркетинга штаб-квартиры. Если с партнерами возникли проблемы, он считал, что этот большой родственник мог быть главным виновником.

Гэ Цзюньфэн, встретив взгляд Го Фэна, лишь вежливо улыбнулся и сказал что-то неопределенное:

— В период активных продаж некоторые процедуры стоит упростить, чтобы сократить время на выполнение ключевых задач.

Го Фэн отвёл взгляд и спросил Ся Вэй:

— Задача по продажам уже поставлена, и её нельзя отменить. Поэтому всё, что мы делаем, направлено на продажи и возврат средств.

Авторское примечание:

Сначала извиняюсь, в выходные было слишком много дел, вчера срочно уехал в командировку, не было времени писать. Сегодня обновляю столько, сколько успел.

<http://bllate.org/book/17707/1654131>