

Академия Цинтун расположена на горе Цинтун, в пригороде города Юньтун.

Хотя эта гора и невысока, она занимает важное место в списке знаменитых гор земель Лян.

Здесь, близко к царству Цзин, по легенде, до того как «Небесная судьба Чжи вышла из глухих лесов и утвердилась в Лян», на этой горе обитали фениксы, которые селились на деревьях тун. Из-за появления красного оперения в царстве Цзин, фениксы, не желая соперничать, были призваны обратно на небеса, оставив эту священную гору на земле.

В прошлой династии отшельники, привлеченные славой этого места, приходили сюда читать книги. Их потомки построили учебные помещения, неоднократно расширяли гору и принимали множество учеников, что и привело к созданию Академии Цинтун.

Благодаря тому, что в эпохи правления императоров Жуй и Гуан трое известных литераторов, чья слава гремела по всему континенту Цзючжоу, вышли из этой академии и вернулись сюда после отставки, чтобы стать главами академии, Академия Цинтун достигла своего расцвета и превзошла окружное училище Юньшуй, став наравне с Гоцзыцзянь, войдя в число девяти великих академий континента Цзючжоу.

Ее целью было не стремление к богатству и славе, а воспитание талантов, способных передавать знания и служить народу. За сотни лет Академия Цинтун выпустила множество учеников с выдающимися способностями, которые сыграли важную роль в землях Лян и на всем континенте Цзючжоу.

Потомки до сих пор не могут точно сказать, что стало причиной: легенда о фениксах, привлекавшая ученых, создавших Академию Цинтун, или же слава академии, распространившая имя «священной горы» все дальше и шире.

Благодаря существованию Академии Цинтун, ближайший к ней город Юньтун стал очень оживленным, с множеством книжных лавок, и стал известен как «учебный центр» в землях Лян.

Линь Яньхун уже давно поручил присматривать за этим местом, и лишь недавно получил подтверждение, купив здесь дом за немалую сумму.

— Цена за такой небольшой двор в нашем городе Юньян могла бы позволить купить дом побольше. Юньтун ведь не окружной центр, а цены на землю здесь такие высокие.

Дядюшка Фу, который занимался покупкой дома от имени Линь Яньхуна, лучше всех знал о трудностях этого процесса.

Хотя он и понимал, что здесь находится знаменитая академия, но, родившись в богатом Шучуане, а затем переехав в Юньян, оба из которых были окружными центрами, Лю Цюаньфу не мог не почувствовать некоторую гордость, глядя на этот город с невысокими стенами, который был меньше половины Юньяна.

— Как и за пределами города Юньси есть храм Хуайинь, так и здесь, с Академией Цинтун, даже если земля бедна, а климат суров, люди все равно будут стремиться сюда.

Лю Цюаньфу не беспокоился о чем-то другом, просто считал, что для положения старшего молодого господина покупка дома может быть менее выгодной, чем аренда:

— Хотя молодой господин будет здесь учиться, но неизвестно, сколько лет он проведет здесь.

Зачем покупать недвижимость?

По его мнению, старший молодой господин обладал выдающимся талантом и, возможно, через десять лет сможет добиться успеха, и тогда, будь то в Тяньцзин или в другом месте, он вряд ли часто будет возвращаться в Юньтун.

Линь Яньхун не мог рассказать Лю Цюаньфу, что, согласно его воспоминаниям из «прошлой жизни», через несколько лет конфликт между принцами за престол усилится, и знаменитый ученый Цао Сюанькай, который мог бы стать великим наставником, не желая быть втянутым в эти распри и испортить свою репутацию, попросит отставку по возрасту.

Чтобы избежать преследований со стороны нового императора и найти спокойствие для ученых занятий, он, как и его предшественники, войдет в Академию Цинтун и станет ее главой.

С этого момента недвижимость в Юньтуне станет еще более востребованной, а цены на землю даже превысят цены в окружном центре Юньян.

Другими словами, даже если Линь Яньхун в будущем не останется в Юньтуне, владение этой недвижимостью принесет ему больше дохода от аренды, чем покупка обычной лавки в Юньяне.

Если бы у него было несколько таких домов, он бы не беспокоился о том, что их не сдадут, ведь ученые со всего округа, земель Лян и других царств будут стремиться сюда, и людей будет только больше.

Поэтому Линь Яньхун не только планировал купить этот небольшой двор, но и собирался продолжать следить за рынком недвижимости.

В конце концов, у него еще оставалось золото, полученное от продажи лавки с помощью древнего нефрита, и, используя его понемногу, даже Лю Цюаньфу не заметил бы этих «неожиданных богатств».

К тому же Лю Цюаньфу не будет постоянно находиться в Юньтуне, и Хэ Чан теперь может выполнять поручения Линь Яньхуна. Они не знают, сколько недвижимости купил молодой господин, и потому не могут понять всей картины.

Благодаря Ли Цзинчэну, у Линь Яньхуна были тайные охранники из резиденции князя Юй, но, как бы они ни были могущественны, они могли знать только о происхождении Линь Яньхуна и общей ситуации в резиденции Линь, но не могли узнать, сколько «личной недвижимости» у него было.

Просто подходящая недвижимость не появляется сразу, и Линь Яньхун не против постепенно двигаться к своей цели, ведь у него еще есть несколько лет, чтобы действовать медленно.

Поскольку он не мог научиться методам Линь Яньсина, он решил использовать свои преимущества и идти своим путем.

Таким образом, шаг за шагом, накапливая понемногу, в будущем, даже если он станет честным чиновником, ему не придется, как Линь Яньсину, лично управлять своими делами, чтобы обеспечить достаточное богатство для своей семьи.

...

Хотя дом уже был куплен, Линь Яньхун приказал дядюшке Фу сказать в резиденции Линь, что это аренда.

Лю Цюаньфу, будучи преданным, естественно, последовал указаниям Линь Яньхуна и даже Хупо и двум своим сыновьям не сказал, что это имущество принадлежит Линь Яньхуну.

Увидев этот небольшой двор, люди не стали его осуждать, но тетушка Чунь и Хупо все же пожалели старшего молодого господина, который родился в резиденции Линь, а теперь должен жить в таком маленьком дворе, что казалось несправедливым.

— Хунгэр, почему бы нам не пожить со вторым господином? — спросила тетушка Чунь. — Говорят, что его двор состоит из двух частей, и место хорошее, а рядом есть две большие книжные лавки!

Она думала, что Хунгэр, любящий читать, может заинтересоваться этим.

Однако Линь Яньхун категорически не хотел жить с Линь Цюанем, чтобы его люди, даже покинув резиденцию Линь, не оказались под контролем Линь Цюндэ и Линь Тунши.

Многие хотели последовать за ним, среди них были и «заинтересованные лица», но Линь Яньхун выбрал тех, кто не был связан с покоями Сяофу и Южным двором.

Линь Тунши уже отправила Цзыхуай, считая, что все в порядке, поэтому она не обратила особого внимания на то, что Линь Яньхун не выбрал других людей, которых она предлагала.

Что касается госпожи Чжэнь, она тоже готовилась к отъезду Линь Яньсина и не заметил, пока Линь Яньхун не собрался уезжать, и только тогда окончательно утвердила список, что стало для нее неожиданностью.

Среди тех, кто вышел с ним, Линь Яньхун не мог гарантировать, что все будут так же преданы, как дядюшка Фу и тетушка Чунь, но, по крайней мере, они не будут сообщать Линь Тунши и госпоже Чжэнь.

Это также означало, что их жизнь в Юньтуне будет относительно свободной.

— Во дворе дяди сейчас живут двое его однокурсников, и если мы тоже поселимся там, будет тесно.

Линь Цюндэ согласился на то, чтобы Линь Яньхун арендовал отдельный дом, потому что с Линь Цюанем жили два бедных, но талантливых ученика Академии Цинтун.

Такая дружба, зародившаяся в юности, была редкой, и Линь Цюндэ, желая сделать карьеру Линь Цюаня более успешной, уже с этого времени начал планировать.

Возможно, в его глазах Линь Яньхун был менее «важным», чем два однокурсника Линь Цюаня.

Услышав, что Линь Яньхун не хочет мешать дяде и двум старшим и предпочитает арендовать отдельный дом, Линь Цюндэ без лишних слов добавил ему ежемесячное пособие, чтобы он не передумал и не захотел переехать в большой двор Линь Цюаня.

— Как это так, что дом отдают чужим, а не своей семье, — тетушка Чунь, услышав об этом, была крайне удивлена.

По ее мнению, Линь Цзюань все же был номинальным дядей Хунгэра, и должен был больше заботиться о племяннике.

— Дружба с однокурсниками — дело важное, и все идет по порядку. Если мы заставим друзей дяди переехать, это не только создаст неудобства для дяди, но и вызовет беспокойство у двух старших. Зачем это делать?

Линь Яньхун объяснил ей:

— Если из-за этого отношения дяди с друзьями испортятся, тогда это будет моя вина, и, если дедушка спросит о причинах, он может меня отругать.

Тетушка Чунь, поняв его опасения, снова начала жалеть Линь Яньхуна за его сложное положение, и больше не предлагала ему переехать к Линь Цзюаню.

Двор был небольшим, и планировка была такой, какая была, поэтому тетушка Чунь и Хупо, чтобы сделать жизнь Линь Яньхуна более комфортной, вместе с прислугой и служанками устроили в новом дворе уборку, и в итоге создали интерьер, который выглядел вполне удовлетворительно.

Благодарю Мэнмэн, Чжу Ю и Ачжоу за их поддержку! (*J 3 L)

<http://bllate.org/book/17693/1651458>