

Старина Лю, работавший в отделе пропаганды, с тревогой наблюдал, как ухудшаются дела на заводе. Несколько дней назад он с беспокойством говорил, что на предприятии ходят слухи: возможно, некоторых сотрудников уволят!

...

Компенсационные выплаты уже поступили, и хотя цена была предложена неплохая, переезд из крошечной комнатухи в более просторный дом явно требовал гораздо больше средств, чем несколько десятков тысяч юаней.

Семья Лю, у которой изначально была большая квартира, получила значительно больше компенсации, и поэтому покупка нового жилья не вызвала у них особых затруднений. Тем не менее, все их сбережения были потрачены, а теперь, когда потребовались деньги на ремонт парикмахерской, в доме началась настоящая буря.

Более пятисот тысяч юаней долга, да еще и перед банком! А банк — это ведь государственное учреждение!

К счастью, Лю Дунфэн на этот раз твердо встал на сторону своей матери Лю Циньхуа. Во всем дворе, пожалуй, только он один знал, какими финансовыми возможностями обладал Цю Минцюань.

Два года назад он вместе с заместителем начальника отдела, стариной Хуаном, был назначен телохранителем Ма Цзюньдина под предлогом выполнения служебных обязанностей. Тогда он своими глазами видел, как Ма Цзюньдин заработал более миллиона юаней всего за год!

В то время он был молод и робок, поэтому не решился попробовать сам. Но у старины Хуана дочь тяжело болела, и ему срочно нужны были деньги. Увидев, что этот бизнес абсолютно безопасен и приносит огромную прибыль, он, стиснув зубы, занял денег и тоже вложил. В итоге он не только заработал крупную сумму, обеспечив дочери дорогостоящее лечение, но и остался с приличным доходом.

Цю Минцюань занимался бизнесом вместе со стариной Ма. Сколько именно он заработал, Лю Дунфэн не знал, но он точно понимал, что этот сосед, которого он знал с детства, обладал скрытыми возможностями, которые нельзя было оценивать обычными мерками.

Слушать его было правильным решением!

— Папа, вам нужно немного расширить кругозор и почаще общаться с Минцюанем. Его слова всегда имеют смысл, — серьезно сказал Лю Дунфэн. — У мамы отличные навыки, об этом знают все в округе. Я не верю, что с таким мастерством женщины из того элитного района не будут к ней толпами идти!

Старина Лю с тревогой вздохнул:

— Я не могу вас переубедить. Когда банк выгонит нас, вы еще посмеетесь.

Сестра Лю Дунфэна, которая в этом году поступила в старшую школу, игриво потянула отца за плечо:

— Папа, не волнуйся. Когда я поступлю в университет, скоро тоже начну работать. Четыре человека в семье будут зарабатывать, неужели мы не сможем погасить кредит?

Лю Циньхуа хлопнула себя по бедру и с энтузиазмом воскликнула:

— Вот именно! Я не верю, что мое мастерство не привлечет клиентов! Старина Лю, Минцюань сказал, что ты разбираешься в каллиграфии и живописи, так что скорее сделай мне рекламный буклет для парикмахерской — нет, нет, лучше альбом!

Она засуетилась в комнате:

— Я сейчас пойду поищу последние фотографии звезд, сделаю копии! И мужские, и женские. И придумаем несколько ярких слоганов!

Лю Дунфэн почесал затылок:

— Позволь моим умелым рукам раскрыть твою красоту — как вам такое?

— Да ну, это слишком старомодно! — сразу же возмутилась его сестра. — Пусть папа придумает, он ведь работает в отделе пропаганды!

Смех семьи разнесся по всему двору, и вскоре к ним подошли соседи.

— Старина Лю, слышал, вы с Минцюанем сегодня смотрели дома? — осторожно спросила тетушка Ван из соседнего дома. — Такие дорогие, вы ведь все свои сбережения потратили?

Лю Циньхуа с улыбкой ответила:

— Да, все потратили! Минцюань сказал, что цены растут быстро, за несколько лет они удваиваются, и зарплаты тоже будут расти. Подумайте сами, зачем копить деньги? Через несколько лет на них можно будет купить только половину того, что сейчас!

Тетушка Ван и другие соседи собрались вокруг, все задумались.

— А если денег не хватит?

Лю Циньхуа решительно ответила:

— Если не хватит, займем! Если у родственников не получится, займем в банке. — Честно говоря, я сегодня узнала, что банк готов давать кредиты частным лицам на покупку жилья, это новая политика!

— Ой, это же нельзя, — с опаской сказала тетушка Ван. — Я бы не рискнула брать деньги у государства!

Лю Циньхуа с раздражением посмотрела на нее:

— Ну и трусиха ты! В общем, запомните, деньги, полученные за снос, не копите, покупайте как можно больше, даже если придется занимать!

Цю Минцюань, слушая смех соседей за окном, на его лице появилась искренняя улыбка.

В прошлой жизни судьба всего двора сложилась совсем иначе.

Два года назад всех запугали хулиганы, которых привел Ван Дацюань, и дома были проданы за смехотворно низкие цены. Его семья, оказавшись в крайней нищете, была вынуждена переехать в еще более отдаленный пригород, поселившись рядом с деревней. Соседи

разъехались кто куда, потеряв связь друг с другом.

А дедушка, к тому же, получил травму ноги и лишился и без того ограниченной трудоспособности. ...

Погрузившись в воспоминания о прошлой жизни, Цю Минцюань ощутил, как в его душе поднялась волна эмоций. Лишь когда бабушка с тревогой погладила его по голове, он очнулся.

— В общем, вот как все получилось. Я арендовал там помещение, хочу открыть небольшой магазинчик рядом с жилым комплексом, — Цю Минцюань уже рассказал обоим старикам о доме, но, боясь, что они будут переживать, не стал упоминать о кредите в миллион юаней, сказав лишь, что арендовал помещение на год.

— Это будет не просто маленькая лавка, а настоящий розничный магазин: масло, соль, соевый соус, уксус, закуски, сладости, зубная паста, мыло — все самые необходимые товары, — терпеливо объяснил он. Фэн Жуй уже давно обсуждал с ним, какое дело подойдет для пожилых людей. Переехав в новый дом, они больше не могли заниматься сбором мусора, но совместное управление магазином казалось вполне осуществимым.

В то время большинство розничных магазинов работали по системе прилавков: товары лежали за стеклянными витринами и на полках, и покупатели не могли их трогать.

Через несколько лет начнут появляться магазины с открытой выкладкой и небольшие супермаркеты, которые вначале будут считаться очень модными, но одновременно вызывать скепсис: в иностранных фильмах показывали, что в таких магазинах можно свободно ходить и выбирать товары, но что, если их украдут?!

— Это район для состоятельных людей, уровень культуры здесь высок, так что можно попробовать открыть магазин с открытой выкладкой, потери, скорее всего, будут невелики, — уверенно сказал Фэн Жуй. — Если покупателей будет мало, бабушка и дедушка сами смогут следить за всем. Если поток увеличится, можно будет нанять продавцов.

Старики слушали, ничего не понимая, и не могли поверить: они, которые всю жизнь собирали мусор, теперь станут владельцами магазина?

— Аренда... не слишком ли дорогая? А если закупят столько товаров, а потом не продадут? — бабушка Цю нервничала, руки у нее дрожали. — Сяо Цюань, если будут убытки, можно ли будет расторгнуть аренду, вернуть товары?

— Все можно будет сделать, — улыбаясь, обнял бабушку Цю Минцюань, а затем взял за руку дедушку. — Не волнуйтесь, мы точно не потеряем деньги. Если вдруг что-то не получится, мы снова будем собирать мусор, мы ведь привыкли к трудностям.

Дедушка Цю долго молчал, но вдруг, собравшись с духом, произнес дрожащим голосом:

— Нет! Мы не позволим тебе снова собирать мусор. Учитель говорил, что ты должен поступить в лучший университет.

— Да, да, — с легкой горечью улыбнулся Цю Минцюань. — Вы будете управлять магазином, зарабатывать немного денег для семьи и платить за мою учебу.

...

Оформление документов на недвижимость прошло быстро. Промышленно-коммерческий банк, как пилотный проект по ипотечному кредитованию для частных лиц, заключил соглашения с несколькими строительными компаниями, упростив процедуру. Семьи Цю и Лю Циньхуа, заложив свои дома, получили необходимую сумму кредита.

Цю Минцюань лично несколько дней занимался вопросами ремонта магазина, поручив менеджеру отдела недвижимости сделать минимальную отделку. Он разделил помещение площадью двести квадратных метров на две части: в передней части установил открытые стеллажи, а задняя временно использовалась как склад.

Затем он заказал специальные стеллажи и связался с местными поставщиками, чтобы организовать поставки самых необходимых товаров и продуктов питания.

А неподалеку, в соседнем здании, вовсю шла подготовка к открытию парикмахерской Лю Циньхуа.

И надо сказать, когда дело дошло до практики, муж Лю Циньхуа, который много лет проработал в отделе пропаганды, показал себя с лучшей стороны. Он лично посетил несколько крупных парикмахерских в городе, и в итоге дизайн помещения получился весьма достойным, причем без каких-либо затрат на дизайнера. Он воплотил в жизнь идеальный образ парикмахерской, о которой мечтала Лю Циньхуа.

Светлое и просторное помещение, яркая, но не кричащая вывеска, перед входом установлена вращающаяся трехцветная колонна, а внутри — новые парикмахерские кресла, большие зеркала, стойки для мытья головы и полный набор инструментов.

<http://bllate.org/book/16729/1538860>