

Лю Циньхуа стиснула зубы:

— Минцюань прав! С деньгами за переселение и нашими сбережениями, а ещё если немного занять, можно купить сразу две квартиры. Одну оставим для Дунфэна, чтобы женить его.

Цю Минцюань подумал и всё же сказал:

— Тётя Лю, давайте купим одну квартиру, а на оставшиеся деньги возьмём в долг и купим магазинчик в районе рядом с домом. Вы сможете открыть салон красоты. Во-первых, это не зароет ваш талант, а во-вторых, магазины на первых этажах растут в цене быстрее, чем жильё.

Магазины на первых этажах всегда привлекают клиентов и арендаторов, тем более что ещё не наступил золотой век экономического бума. Как только реформы полностью развернутся, частный бизнес расцветёт, и такие магазины в хороших местах станут настоящими золотыми курицами!

У Лю Циньхуа сердце ёкнуло: магазин... Да, если бы можно было открыть своё дело, выставить каталоги с причёсками, она уверена, что сможет всё это сделать. И она не верит, что женщины в городе не захотят воспользоваться её услугами!

Дядя Лю посмотрел на жену и заколебался:

— А вдруг не получится? Вдруг не будет клиентов... — пробормотал он.

Лю Циньхуа сердито взглянула на него:

— Я не верю, что у меня не будет клиентов!

Цю Минцюань посмотрел на дядю Лю и вздохнул. Он хорошо помнил, как в прошлой жизни случайно встретил супругов Лю на улице. Завод, где работал дядя Лю, был нерентабельным, и его поглотили, а сотрудников, не связанных с технологиями, уволили. Дядя Лю, работавший в отделе пропаганды, оказался среди них.

Вместо того чтобы годами бороться в убыточном государственном предприятии, а потом всё равно потерять работу, лучше сразу решиться на смелый шаг и найти новый путь.

В начале 90-х, когда возможности были на каждом шагу, стоило только освободить мысли, и богатство было не за горами.

После ужина Цю Минцюань серьёзно подвёл бабушку и дедушку к кровати и достал толстый конверт.

Внутри была примерно десятая часть всех его акций. Он давно решил, что не стоит показывать всё, чтобы не шокировать стариков десятками тысяч юаней.

— Дедушка, бабушка, здесь акций на 50 000 юаней, — спокойно сказал он, глядя на них. За последние два года он постепенно рассказывал им о своих делах: продажа золотых ручек, покупка акций — всё это было подготовкой.

Но даже так, старики были ошеломлены.

— Это... всё это ты заработал?! — дедушка Цю смотрел на акции, не веря своим глазам. — 50 000?

— Да, каждый фэнь я заработал честно, — твёрдо сказал Цю Минцюань. — Дунфэн знает, я покупал их вместе с одним дядей. Он его телохранитель. Если не верите, спросите Дунфэна.

Ма Цзюньдин стал отличным прикрытием.

Старики смотрели на разноцветные бумажки, всё ещё не веря:

— Эти акции действительно стоят денег? Ты не обманут?

Цю Минцюань улыбнулся:

— Не волнуйтесь, дядя, который помог мне купить их, вложил больше миллиона. В Дуншэне многие богачи покупают акции. Скоро рынок откроется, и эти бумажки подорожают!

Он намеренно преувеличил количество инвесторов, чтобы убедить их.

Бабушка Цю смотрела на него в растерянности:

— Минцюань, ты уверен?

50 000! Это десятилетняя зарплата для обычной семьи, а он молча заработал такие деньги и превратил их в эти разноцветные бумажки?

Цю Минцюань убрал акции и с улыбкой сказал:

— Не волнуйтесь, они обязательно подорожают. Тогда мы их продадим и купим квартиру в городе!

Он давно решил, что пока он накапливает капитал, не стоит тратить деньги зря. После покупки квартиры он планирует открыть небольшой магазин, чтобы бабушка и дедушка могли оставить сбор мусора и жить достойной жизнью, о которой он мечтал в прошлой жизни.

В этот момент в дверь постучали. Открыв её, они увидели Лю Циньхуа.

— Минцюань, у меня идея. Давайте купим квартиры рядом! — она была в восторге. Ей действительно жаль было терять связь с семьёй Цю, и она всё больше убеждалась в правильности идеи Минцюаня.

Фэн Жуй в мыслях Минцюаня удивился:

— Твоя соседка действительно имеет чутьё!

Цю Минцюань посадил её и согласился с её предложением. В прошлой жизни, когда его семья была в трудном положении, Лю Циньхуа с добротой и состраданием одолжила им деньги. Эту доброту он никогда не забудет.

— Хорошо, тётя Лю, договорились, — с улыбкой кивнул он. Подумав, он достал карту. — Давайте посмотрим квартиры в этом районе, хорошо?

Президент Фэн уже давно указал ему на это место: оно близко к школе, и здесь большой потенциал для роста цен.

Самое главное, этот жилой район находился на пути домой Фэн Жуя. Если ничего не случится, у них будет больше шансов возвращаться домой вместе.

Лю Циньхуа посмотрела на карту и удивилась:

— Ого, это же центр города! Там цены высокие?

Переехать из их старого двора в такой район было для неё немного шоком.

— Тётя Лю, у вас такой талант, вам нужно работать с более состоятельными клиентами. Богатые тётушки готовы заплатить пять или даже десять юаней за причёску, а здесь вы берёте только два. Подумайте, что выгоднее?

Цю Минцюань, следуя советам Фэн Жуя, мягко убеждал её:

— Поверьте мне, с ростом благосостояния люди будут всё больше стремиться к красоте.

Лю Циньхуа, с одной стороны, волновалась, с другой — была вдохновлена. Она засмеялась:

— Точно! Даже в старые времена, в Шанхае, женщины всегда были готовы тратить деньги на красоту!

— Именно так, — поддержал её Цю Минцюань. — Дядя работает в отделе пропаганды, он разбирается в искусстве и дизайне. Когда ваш бизнес расширится, он сможет помочь с оформлением магазина и печатью рекламы. Боюсь, он даже не захочет ходить на работу!

Лю Циньхуа рассмеялась:

— Хорошо, так и сделаем. Я сейчас начну искать квартиры и магазины, а ты учись спокойно. Жди моих новостей! Кстати, какую площадь вы хотите?

Цю Минцюань улыбнулся:

— Восемьдесят-девятью квадратными метрами нам подойдут, но и сто тоже сойдёт.

...

В трёхэтажном здании Промышленно-коммерческого банка в Дуншэне, даже глубокой ночью, горел свет.

Семь или восемь человек сидели вместе, горячо обсуждая что-то. Вэй Циньюань сидел в центре, хмурясь.

В мае его официально назначили руководителем группы по созданию Дуншэньской фондовой биржи. С тех пор подготовка шла быстро, но некоторые вопросы были новыми, и даже он чувствовал себя потерянным, не имея примеров для подражания.

Несколько дней назад он вместе с несколькими выпускниками, вернувшимися с Уолл-стрит, специально съездил в Сингапур, а на обратном пути заехал в Гонконг, чтобы посетить знаменитую Гонконгскую биржу. Теперь, вернувшись, он всё ещё не был уверен в некоторых вещах.

Устанавливать ли компьютерную систему?!

Мнения разделились. Два выпускника с Уолл-стрит настаивали на установке, утверждая, что компьютеры, хотя и дорогие и не распространённые, в будущем станут нормой.

Однако сотрудники банковской системы в Китае были категорически против — на данный момент торгуются только две акции, объёмы торгов минимальны, и существующая система устных торгов справляется.

К тому же, установка компьютерной системы обойдётся в копеечку! По оценкам экспертов, это будет стоить от 800 000 до 1 000 000 юаней, и времени на это тоже не хватит!

На самом деле Вэй Цинъюань понимал, что настоящая причина возражений заключалась в другом: а вдруг это просто эксперимент, и всё это могут в любой момент закрыть?!

<http://bllate.org/book/16729/1538738>