

Эта череда вопросов снова заставила родителей Тан Юэ задуматься. Они и раньше об этом размышляли, но кто мог сказать, что будет через четыре года?

— Сегодня общество развивается так быстро, начиная от государственной политики и заканчивая модой на одежду. Все постоянно меняется. С тех пор как в 2001 году Китай выиграл право на проведение Олимпиады, прошло всего два года, а компьютеры уже широко используются во всех сферах. Разве мы тоже не купили один? — Тан Юэ указала на компьютер на столе. — Папа, ты каждый день смотришь новости. Я не понимаю, что именно тебя интересует, но Китай все еще находится в процессе развития, экономика продолжает расти быстрыми темпами, и в будущем потребность в нефти будет только увеличиваться... Возьмем, к примеру, последние годы. В нефтяной отрасли каждый год происходят изменения. В 1998 году массовые увольнения и переобучение лишили работы многих людей. Разве мама не была одной из них? А почему папа остался на своем месте? Вы об этом задумывались? Часто слышу, как вы говорите о неудобствах на работе, но каждый год находятся люди, которые хотят попасть в нефтяную отрасль... Почему это так?

Папа Тан, слыша эти слова, не мог больше сидеть спокойно и перебил:

— Юэюэ, откуда ты все это взяла? Мы говорим о твоём поступлении в университет, а ты тут поучаешь своего отца. Вижу, твоя смелость растёт с каждым днём...

Тан Юэ, глядя на разозленного отца, спокойно ответила:

— Папа, я понимаю, что ты сейчас чувствуешь. Твое недовольство оправдано, ведь эти слова действительно не должны исходить от меня. Но если отвлечься от наших отношений отца и дочери, то есть ли смысл в том, что я сказала?

Услышав это, папа Тан, хоть и остался с недовольным выражением лица, больше не стал возражать. Тан Юэ вздохнула. Ее отец был упрямым человеком, никогда не слушал советов, и в итоге набивал шишки, вызывая презрение у родственников и друзей. Тан Юэ, чтобы поддержать лицо отца, одна отправилась в бизнес, забрав с собой младшего брата Тан Цзяня. На их пути было много трудностей, но в итоге они добились определенных успехов.

Теперь, переродившись, она решила действовать с самого начала, предотвращая возможные проблемы, указывая на них и решая их, чтобы избежать будущих неприятностей.

Тан Юэ немного помолчала, видя, что родители молчат, и продолжила:

— Папа, мама. Пока у нас еще есть сбережения, почему бы не сделать инвестиции? Если все пойдет хорошо, прибыль может быть больше, чем проценты в банке...

— Сбережения трогать нельзя. Часть этих денег отложена на свадьбу твоего брата, а другая — на твоё замужество... К тому же мы с твоим отцом — простые люди, мы не умеем заниматься инвестициями. Твоя идея, Юэюэ, все еще слишком наивна. Если что-то пойдет не так, мы можем потерять все, что у нас есть, — тут же возразила мама Тан, услышав предложение использовать сбережения.

Тан Юэ, услышав это, внутренне усмехнулась. В прошлой жизни мама всегда отдавала предпочтение сыну, оставляя все лучшее ему. В итоге, ради сына родители обманули ее, заставив потратить свои сбережения на покупку новой квартиры для них. Хотя квартира была оформлена на ее имя, деньги оказались заморожены в недвижимости, и она не могла заниматься тем, чем хотела. Ее постоянно торопили выйти замуж, и в конце концов она, в порыве гнева, привела домой Мо Юйши и перед всеми родственниками призналась в своей

ориентации.

— Я знаю, для чего вы откладываете деньги, но мои инвестиции — это не то, что вы себе представляете, вроде акций, которые могут в одночасье обрушиться или взлететь... Это долгосрочные инвестиции, как ловля рыбы на большую удочку...

— Что с тобой сегодня, девочка? То ты нас поучаешь, то говоришь непонятные вещи? Разве это не похоже на сказку о том, что деньги упадут с неба? Если бы такие возможности были, разве они достались бы нам? Богачи уже давно бы все инвестировали, — с усмешкой сказала мама Тан.

Папа Тан, однако, молчал, словно все еще обдумывая услышанное. Тан Юэ, услышав слова матери, тоже улыбнулась. Мама смеялась над ее наивностью, а она смеялась над тем, как мама недооценивает людей.

— Мама, давай я задам тебе вопрос. С тех пор как в 2001 году Китай выиграл право на проведение Олимпиады, цены начали колебаться? Самое заметное изменение — это цены на недвижимость. Разве тетя недавно не купила дом в Циньхуандао? Разве вы с папой об этом не думали?

Эти слова заставили маму Тан замереть. Она подумала: «Когда она все это узнала?»

Она и папа Тан действительно размышляли о ценах на недвижимость, но их взгляд был недостаточно широким, чтобы представить себе такие перспективы. Однако, вспоминая последние два года, они действительно заметили некоторые колебания. Полгода назад они с папой обсуждали это. Неужели тогда она подслушала их разговор? Но эта девочка слишком фантазерка.

— Мама, ты помнишь, как разбогател брат жены дяди?

Брат жены дяди разбогател, играя с банковскими кредитами, а теперь у него в городе несколько сетевых супермаркетов. А ее родители до сих пор держатся за свои сбережения, боясь их потратить. Мама Тан больше не говорила, но ее изменяющееся выражение лица стало ответом для Тан Юэ.

— Земля не увеличивается, а население растет с каждым годом. Недвижимость в Китае неизбежно будет дорожать, и в будущем земля станет еще дороже, особенно в Китае, где так много людей. После Олимпиады 2008 года цены на землю удвоятся! Разве застройщики упустят возможность заработать? Вместо того чтобы копить деньги на дом для Тан Цзяня здесь, почему бы не инвестировать в недвижимость в крупных городах? Даже если цены начнут расти, они сначала поднимутся в крупных городах...

Она немного помолчала и продолжила:

— Мама, ты часто говоришь, что кто-то из твоих коллег поступил в такой-то университет, кто-то после окончания университета устроился там-то, и как хорошо ему платят. Разве ты не хочешь, чтобы у меня и Тан Цзяня было такое же будущее? Разве ты уверена, что мы не сможем достичь того же, что и другие дети? Или, если я и Тан Цзянь действительно сможем устроиться в крупном городе, разве он вернется сюда, чтобы жениться и завести детей?

Эти слова снова заставили папу и маму Тан задуматься. Видя, что ее слова подействовали, Тан Юэ добавила:

— Разве второй сын дяди не занимается недвижимостью? Если вы не верите, почему бы не проконсультироваться с ним? Возможно, земля действительно может стать долгосрочной инвестицией...

Тан Юэ говорила не все, что знала, но была уверена, что ее слова уже повлияли на родителей. Чтобы в будущем отец не потерял деньги из-за мошенников, лучше было бы вложить их в инвестиции. Если она не ошибалась, цены на недвижимость в Китае начали расти с 2003 года, а к Олимпиаде 2008 года они резко подскочили. Купленная сейчас недвижимость могла бы быть продана после Олимпиады, а на вырученные деньги можно было бы купить еще несколько объектов и продать их к 2015 году. Тогда их семья точно бы разбогатела!

Через некоторое время папа Тан наконец заговорил:

— Юэюэ, откуда ты все это узнала? Хотя это очень неожиданно, но мы с мамой удивлены. Видимо, за эти восемнадцать лет мы недостаточно тебя узнали.

— Твой папа прав, Юэюэ. Мы с ним не отдаем предпочтение твоему брату, но ему нужно жениться, а это немаленькие расходы. Мы с папой можем лишь столько, сколько можем. Ты сделала свой выбор, и теперь все зависит от тебя...

Услышав эти слова, Тан Юэ сжала губы. Она понимала, что мама имела в виду. Она медленно кивнула и сказала:

— Папа, мама. Если цены на землю действительно вырастут, и вы не хотите трогать деньги, отложенные для брата, вы можете использовать мои сбережения для пробного вложения. Если потеряете — ничего страшного, я обойдусь без приданого...

Шутка ли, рост цен на землю — это неизбежный тренд, разве можно потерять деньги? Тан Юэ добавила этот аргумент, чтобы лучше закрепить свои слова в памяти родителей. Чтобы они не упустили такую возможность заработать, ведь это было бы жалко. Это того стоило, учитывая ее перерождение. К тому же, ей и не нужно было приданое. Она бы и так не принесла домой кого-то нового.

<http://bllate.org/book/16700/1533855>