

Магазин большой, поток клиентов высокий, блюда в фастфуде не будут холодными. Когда придёт время открывать фастфуд и думать о франшизе, можно будет рассмотреть сотрудничество с постоянными поставщиками — желательно знакомыми, чтобы сырьё было здоровым и экологически чистым. Начать создавать бренд сейчас, когда ещё нет такого понимания, — это шаг вперёд по сравнению с конкурентами.

Шэн Цзяньмин смотрел на Лу Минлана с восхищением. Тот, рассказывая о своих бизнес-идеях, казалось, излучал свет, выглядел более ярким, чем когда-либо.

Но Лу Минлан всегда был таким ярким — он же лучший абитуриент провинции!

Лица Чжу Мэйчжэнь и Шэн Гоцяна покраснели от волнения, вызванного перспективами, которые описал Лу Минлан. Он нарисовал им такую огромную картину, что они боялись сделать первый шаг. Часто люди не добиваются успеха не из-за отсутствия способностей, а из-за узости кругозора. Но Лу Минлан расширил их горизонты, показав, что это направление очень перспективно!

Лу Минлан говорил так много, что почти пересохло горло. Выпив большую бутылку воды, он добавил:

— Но для такого фастфуда нужно большое помещение и полное оснащение. У нас пока нет опыта масштабного управления, так что можно начать с маленького магазина для практики.

Чжу Мэйчжэнь невольно вздохнула:

— Минлан, ты так стараешься.

План, написанный Лу Минланом, развеял многие их сомнения, и она понимала, что он хотел их успокоить.

Этот план был справедливым, с первого взгляда было видно, что он принесёт прибыль, так что страх потерять деньги исчез. С их точки зрения, достаточно было вложить труд и ресурсы, чтобы ежемесячно получать дивиденды, а все первоначальные вложения были сделаны Лу Минланом. Если бы это был другой владелец, он бы, наверное, просто нанял их как рабочих, не дав им доли в бизнесе. А с точки зрения Лу Минлана, он вложил деньги, получил долю, и теперь ему нужно лишь время от времени проверять счета — это очень выгодно.

Чем больше они будут стараться, тем больше денег они заработают, и Лу Минлан тоже получит больше. Такой способ открытия магазина был отличным, и он также позволял отблагодарить Лу Минлана.

Но...

— Минлан, твоя доля не слишком ли мала? — спросила Чжу Мэйчжэнь.

— Она достаточна, тётя. Если бы вы узнали, как распределяются доли в других заведениях, вы бы не считали мою долю маленькой, — ответил Лу Минлан.

Они были в восторге. У них была возможность не только вернуть деньги Лу Минлану, но и заработать больше, а также отблагодарить его. Этот план был просто великолепен.

Чжу Мэйчжэнь и Шэн Гоцянь быстро обсудили и согласились:

— Если возможно, мы сделаем это. Но вот насчёт оборудования... Что мы будем покупать?

Лу Минлан оживился:

— Я приготовлю всё сам, знаю, что нужно. Позже возьму второго с собой на рынок!

Шэн Цзяньмин кивнул:

— Да, да!

— Пусть Гоцянь пойдёт с вами, — предложила Чжу Мэйчжэнь.

— Когда магазин будет отремонтирован, конечно, понадобится помощь дяди. Мы вдвоём со вторым не справимся, — сказал Лу Минлан.

Смех и обсуждения будущего магазина продолжались, полные надежд и планов.

— Сегодня, когда мы вернёмся в школу, можно будет осмотреть окрестности и выбрать место для магазина. У входа в школу много заведений, и немало из них хотят продаться. Выберем хорошее место, а когда тётя поправится, вместе посмотрим.

Чжу Мэйчжэнь кивнула, а глаза Шэн Гоцяна покраснели.

Надежда и свет внезапно появились, а прошлые трудности казались далёким сном.

В десять часов медсестра принесла Чжу Мэйчжэнь лекарства.

После операции на голове она большую часть дня проводила во сне.

Лу Минлан, зная, что Чжу Мэйчжэнь устала, не хотел её беспокоить. Обсудив с Шэн Цзяньмином, они решили пораньше отправиться в школу.

— Папа, если что-то случится, приходи в школу ко мне.

— Я знаю, ты и Минлан не беспокойтесь слишком. Учёба — это главное, — сказал Шэн Гоцянь.

Шэн Цзяньмин кивнул и, попрощавшись с Чжу Мэйчжэнь, ушёл вместе с Лу Минланом.

Не говоря уже о Лу Минлане, Шэн Цзяньмин тоже хотел быстрее выбрать помещение. У него были свои соображения. Магазины у входа в школу стоят дорого, и чем больше времени они потратят на выбор, тем больше смогут сэкономить начальных средств для Лу Минлана. Сравнение нескольких вариантов необходимо, он боялся, что Лу Минлан в азарте арендует слишком дорогое помещение, что было бы излишним. Он, конечно, не знал, что Лу Минлан планирует купить магазин.

Приехав в Университет А, Лу Минлан повёл его в самое популярное заведение пообедать.

Шэн Цзяньмин заметил, что основное блюдо здесь не особенно вкусное, но гарниры отличные, и атмосфера приятная. В сравнении с предыдущим заведением, где еда была лучше, но интерьер хуже, поток клиентов был меньше, хотя запахи из соседних магазинов были очень аппетитными.

Лу Минлан, заметив, что Шэн Цзяньмин отвлёкся на соседний магазин, спросил:

— Второй, что случилось?

— Я думал, что хороший товар сам себя хвалит, но если место слишком грязное и запущенное, это отпугивает клиентов, — ответил Шэн Цзяньмин.

Лу Минлан невольно улыбнулся:

— Ты уже начал об этом думать, это хорошо.

Шэн Цзяньмин покраснел:

— Старший, как ты всё это придумал?

В курсах Университета А был предмет об искусстве общения, хотя это был факультатив, и они ещё не начали выбирать факультативы, но другие преподаватели уже упоминали о качествах, необходимых успешному управленцу.

Шэн Цзяньмин чувствовал, что всё это есть у Лу Минлана! Его красноречие казалось врождённым! После его рассказа о планировании магазина Шэн Цзяньмин не мог думать ни о чём другом, а теперь, увидев эти заведения, начал размышлять, как можно применить идеи Лу Минлана.

— Возможно... я просто много думаю, — сказал Лу Минлан. — Давай поедим, а потом осмотрим магазины.

Шэн Цзяньмин послушно взялся за еду — хотя блюдо не было таким вкусным, как выглядело, его аромат всё же пробуждал аппетит.

После обеда Лу Минлан и Шэн Цзяньмин обошли Университет А, двигаясь вдоль улицы, не сосредотачиваясь только на главном входе.

У университета было несколько выходов, помимо главного, другие находились ближе к общежитиям разных факультетов, и поток людей там был неплохим.

Лу Минлан предпочитал открыть первый магазин у главного входа, это звучало бы солиднее, но, подумав, он понял, что это было бы расточительно. Когда он откроет фастфуд, ему нужно будет купить весь этот участок, а маленький магазин он не хотел закрывать. Лучшим решением было открыть его в другом месте.

Рядом с их общежитием, у Восточных ворот, — идеальное место.

На некоторых магазинах, которые были открыты, висели объявления о продаже. Одни были хорошо отремонтированы, другие выглядели потрёпанными.

Лу Минлан увидел два магазина напротив Восточных ворот, двухэтажные, площадью около тридцати-сорока квадратных метров. Они были частью одного здания, но разделены на два помещения, проданные разным владельцам.

— Старший, это помещение выглядит немного убого, — тихо сказал Шэн Цзяньмин.

Один из магазинов был покрашен белой краской, а другой — серой, с облупившимися стенами. Вентилятор с красной тряпкой громко шумел, и этот звук был слышен даже снаружи.

— Но второй этаж выглядит новее, — заметил Лу Минлан.

— Второй этаж? — удивился Шэн Цзяньмин. — Мы арендуем магазин на первом этаже, зачем смотреть на второй?

По воспоминаниям Лу Минлана, позже здесь открыли супермаркет, который выглядел новым и выделялся на фоне соседних зданий.

Здания у входа в Университет А не подвергались сносу даже через несколько лет после его выпуска, так что ему не нужно было беспокоиться о возможном сносе.

Лучше всего было бы заново покрасить и облицевать здание.

<http://bllate.org/book/16627/1522969>