

Ихань усмехнулся его легкомыслию.

— Я пришёл поговорить о делах. Я хочу лично заняться этим проектом.

Сыдун взял контракт и бегло просмотрел его.

— Ты собираешься поехать на место?

— Именно так. Меня очень заинтересовал этот проект. У владельца ресторана должны быть свои причины для отказа. Если мы найдём настоящую причину, все проблемы решатся.

Сыдун нахмурился.

— Проект неплохой, потенциал есть. Но неужели тебе обязательно нужно ехать самому? Что делают все эти люди внизу?

— Я ведь стал управляющим проектного отдела, так что должен подавать пример и решать сложные вопросы, верно?

Сыдун постучал пальцами по столу.

— Хорошо! Одобряю. Я попрошу помощника Ли подготовить всё необходимое. Нам не нужно брать с собой много вещей, мы просто остановимся в местном ресторане.

Подожди...

— Мы?

— Именно так, управляющий Му. Если ты не возьмёшь с собой свою «семью», этот запрос не будет одобрен.

Ихань смотрел на его серьёзное лицо целых тридцать секунд. Теперь ему, возможно, не придётся отправлять Синюю птицу для удалённого наблюдения.

— Ладно, допустим. Но ты, как генеральный директор, лично поедешь. Как ты объяснишь это отцу?

Сыдун внезапно выпрямился.

— Это легко. Скажу, что мой опыт ещё мал, и мне нужно изучить ситуацию на местах, чтобы улучшить управление.

Ихань слегка прикусил губу. Этот парень явно стал мастером в искусстве обмана.

Как только они договорились, действовали они с невероятной скоростью. На следующее утро Ихань уже отправился в соседний небольшой городок, взяв с собой «семью». Поскольку первым, кто занимался этим проектом, был Цинь Кай, и он несколько раз просил поехать вместе, его также включили в состав команды.

Ресторан, в который они направлялись, располагался к югу от природного заповедника и к востоку от древних руин. Место обладало отличными ресурсами, но с появлением новых ресторанов владелец этого заведения упорно придерживался старых традиций, не желая идти в ногу со временем. Постепенно финансы иссякли, и ресторан начал терять позиции, пока не оказался на грани закрытия.

Перед поездкой Ихань тщательно обдумал ситуацию. Владелец ресторана отказался подписывать контракт с кланом Ян, скорее всего, из-за разницы в подходах к ведению бизнеса. Кроме того, он явно вложил много души в этот ресторан, поэтому, даже находясь в затруднительном положении, он тщательно выбирал покупателя. Чтобы переломить ситуацию, нужно было показать ему, чем клан Ян отличается от других.

Их провели в ресторан обслуживающим персоналом. Пол под ногами скрипел, а на стенах коридора виднелись следы давних царапин, что свидетельствовало о том, что ресторан давно не ремонтировался.

Их комната находилась в самом конце коридора. Им сказали, что это номер высшего класса, но, войдя внутрь, они увидели, что даже городские гостевые дома выглядели лучше. Не говоря уже о звёздных отелях. Такие условия, при этом называемые номером высшего класса, — неудивительно, что клиенты уходят.

Сыдун с отвращением провёл рукой по столу, и на ладони осталась пыль.

— Они уже сдались?

Ихань хотел убедить себя, что это сделано для сохранения природной среды, но если это было так, то внешний вид ресторана был слишком мрачным.

После того как они вызвали обслуживающий персонал и потратили время на уборку, они наконец нашли место, где можно было сесть. Из-за сырости в шкафу, которая могла сохраняться ещё пару дней, их вещи пришлось оставить на столе.

Пока обслуживающий персонал не ушёл, Ихань поспешил спросить:

— Где ваш владелец?

— Владелец ждёт вас внизу.

С тех пор как они вошли в ресторан, кроме нескольких сотрудников на ресепшене, они никого не видели. Если бы Му Ихань не спросил, неизвестно, когда бы они встретили владельца.

Место встречи находилось внизу, в гостиной. Хотя она называлась гостиной, по размеру она была не больше офиса, и даже меньше, чем офис клана Ян. Му Ихань и Сыдун, оба ростом выше 180 сантиметров, с трудом уместились на низких диванах, не зная, куда деть длинные ноги.

В отличие от отеля клана Ян, здесь гостей угощали не алкоголем и не чаем, а напитком с лёгким ароматом, но без яркого вкуса. Му Ихань внимательно попробовал, но не смог определить, что это за чай, хотя он ему понравился. Это, пожалуй, было единственное, что его удовлетворило на данный момент.

Говорили, что владелец ресторана только вступил в средний возраст, но при встрече оказалось, что это худощавый старик с седыми волосами и морщинами, которые не соответствовали его возрасту.

Поскольку владелец ресторана не проявлял желания разговаривать, Ихань решил начать первым.

— Господин Гу, если вас что-то не устраивает в нашем предложении по приобретению, вы

можете обсудить это со мной напрямую. Если мы сможем договориться, я надеюсь, что контракт будет подписан.

— Я не могу принять план клана Ян по реконструкции. Это не большой город, даже несмотря на наличие туристических достопримечательностей, здесь много людей с ограниченными средствами. Они не смогут позволить себе такие высокие цены. Пятизвёздочный отель лучше открывать в большом городе.

Итак, проблема всё же в плане реконструкции.

Ихань скрестил руки и улыбнулся.

— Вы, наверное, уже обсудили это с несколькими покупателями?

Господин Гу взглянул на него и быстро отвел взгляд.

— Ни один из них не соответствовал моим ожиданиям.

— Если никто не соответствует вашим ожиданиям, вы просто не собираетесь продавать? — Сыдуну не понравился этот высокомерный мужчина. Сам он не мог вести бизнес и хотел продать ресторан, но при этом требовал, чтобы его уговаривали. Если бы он знал, что он такой, он бы не позволил Иханю ехать сюда.

— Вы, должно быть, младший господин Ян. — Господин Гу сделал акцент на слове «младший», и в его глазах явно читалось пренебрежение.

Ихань похлопал Сыдуна по руке, показывая, чтобы он успокоился. Они пришли сюда для переговоров, а не для ссоры.

— Господин Гу, если я скажу, что мы изменили наш план, вам будет интересно его послушать?

— Что вы предлагаете, господин Му?

Ихань дал знак помощнику Ли передать новый план.

— Изначально клан Ян планировал создать пятизвёздочный отель, но после анализа мы решили отказаться от этой идеи и создать отель, ориентированный на простых людей, с несколькими ценовыми категориями: от номеров высшего класса до стандартных. Это позволит удовлетворить как состоятельных клиентов, так и обычных посетителей.

Господин Гу начал быстро листать документы, и его настроение явно улучшилось.

— Продолжайте.

Увидев его реакцию, Ихань почувствовал уверенность и обменялся взглядом с Сыдуном.

— Во дворе ресторана мы создадим две зоны: переднюю и заднюю. Они будут оформлены в разных стилях. Одна часть будет представлять собой сад, приближённый к природе, а другая — традиционный коридор с беседками для отдыха и наслаждения видом. Эти изменения не потребуют больших затрат и не сильно повлияют на цены, но создадут визуальный эффект, который привлечёт туристов.

Господин Гу встал, впервые смотря на них с уважением.

— Если этот план будет реализован, я с уверенностью передам это место клану Ян.

— Значит, вы согласны на продажу?

Господин Гу улыбнулся, и его морщины разгладились.

— Конечно. Я ждал столько предложений и наконец нашёл то, что мне по душе.

Ихань встал и пожал ему руку.

— Это замечательно. Я попрошу моего помощника принести все необходимые документы для подписания.

Он ожидал множества проблем в переговорах, но всё прошло на удивление гладко. Его запасные планы даже не понадобились.

Завершив задачу раньше времени, они могли вернуться только на следующий день, и у них оставалось свободное время. В номере не было развлечений, телевизор показывал только несколько каналов, которые быстро надоедали, поэтому им оставалось только разговаривать лицом к лицу.

Вспоминая лицо старого Гу, Сыдун всё ещё чувствовал раздражение. Его пренебрежительное отношение к его опыту было неприятным, и он заставил Иханя потратить столько времени на объяснения. Но, думая о запасном плане, он почувствовал гордость. Его Ихань, настоящий мастер, справлялся с любыми трудностями.

— Когда вернёмся, тебе стоит провести несколько обучающих семинаров для сотрудников проектного отдела. Чтобы в будущем тебе не пришлось лично заниматься такими вопросами.

Маленькая сцена:

Зритель номер один: Господин Ян сегодня в хорошем настроении.

Зритель номер два: Наша жизнь стала прекрасной.

Зритель номер три: Почему же это произошло?

Зритель номер четыре: Всё из-за Иханя и Сыдуна.

<http://bllate.org/book/16340/1476321>