

## ГЛАВА 13

### ПРОДАЖА ИМУЩЕСТВА

Бай Сянсину потребовалось три дня, чтобы разобраться в нынешнем положении «Синьши Групп». В течение этого времени, плачевное состояние компании с каждым днем производило, всё более унылое впечатление. Он думал, что даже если «Синьши» была на грани краха, «тощий верблюд, всё же больше лошади», и у компании найдутся хоть какие-то средства. Но реальность показала, что к настоящему моменту, «Синьши» уже заложила всё, что только можно было заложить.

Единственным положительным моментом была преданность её сотрудников. Несмотря на тяжёлое финансовое положение компании, сотрудники продолжали усердно работать, годами получая фиксированную зарплату без намёка на недовольство.

- По крайней мере, все эти деньги, предназначенные для возмещения медицинских расходов, были потрачены не напрасно, - вздохнул Бай Сянсин, устало потирая лоб.

В этот момент кто-то постучал в дверь.

Бай Сянсин изменил выражение лица и посмотрел на дверь: - Войдите.

- Генеральный директор, - вошедшим человеком, оказался финансовый директор Чжан Хунмин.

- В чём дело?, - спросил Бай Сянсин.

Чжан Хунмин нерешительно посмотрел на Бай Сянсина, словно раздумывая, стоит ли говорить. Наконец, собравшись с духом, он протянул документ и сказал: - Это сумма процентов по банковскому кредиту.

- Подошёл срок по выплате процентов?

Бай Сянсин открыл папку и взглянул на документ, увидев указанную там сумму, его веки дрогнули: - 30 миллионов кредитов?!

Если он правильно помнил, то в настоящее время на счету «Синьши Групп» осталось всего 3 миллиона.

- Да, это так. Что нам делать дальше?, - спросил Чжан Хунмин.

А, что ещё они могут сделать, конечно банку придётся заплатить, или на них подадут в суд.

- Как Вам удавалось погашать задолженность по этим процентам в прошлом?

Бай Сянсин просмотрел последние финансовые отчёты и узнал, что единственным бизнесом «Синьши Групп» в данный момент оставалась поставка феромонных ингибиторов для Штормового Легиона. Даже если они выгребут все доходы от продаж до последней монетки, этого не хватит на погашение банковского кредита.

- Арендная плата за здание компании может покрыть часть суммы. Кроме того, раньше у компании был астероид в галактике Скорпиона. Он богат залежами зеленого шпата, необходимого для производства мехов. Квартальной прибыли от добычи, как раз хватало на погашение процентов по кредиту, - сказал Чжан Хунмин.

«Астероид в галактике Скорпиона, почему это кажется мне таким знакомым?»

- Вы имеете в виду личный астероид Ши Чжэня?

- Да, но этот астероид уже...

- Я знаю.

Астероид был обменен на него.

Снова осознав свою «ценность», Бай Сянсин не знал, радоваться ему или волноваться. Он знал только, что раз уж ему дали ещё один шанс... Что ж, он не хотел бы снова внезапно умереть от переутомления.

- Продайте головное здание компании.

Штаб-квартира «Синьши Групп» располагалась в самом процветающем коммерческом центре столицы. Продать его было бы несложно, но, учитывая нынешнее положение компании, потенциальные покупатели наверняка отнеслись бы к этому с подозрением, и цена, вряд ли, была бы высокой.

- Но, это здание - символ «Синьши Групп», - напомнил Чжан Хунмин.

- Мы в одном шаге от банкротства, а Вас беспокоят символы?

Бай Сянсин скривился, подумав, что ещё несколько дней назад возмущался, что Цзи Юаньву сдал здание головного офиса в аренду, а теперь, он сам решил его, вообще, продать. Что ж реальность, порой бывает очень отрезвляющей.

Чжан Хунмин немедленно замолчал.

С тех пор, как бывший управляющий попытался обманом завладеть «Синьши Групп», компания находилась в упадке. Все талантливые и знающие руководители давно ушли в поисках лучших возможностей, как только поняли безнадежность положения «Синьши». Те же, кто остался, - это все старые сотрудники, у которых была глубокая эмоциональная связь с компанией. Эти лояльные сотрудники оставались преданными своей работе, но когда дело доходит до оценки их талантов, они не питали особых иллюзий, глядя на то, в каком положении сейчас оказалась «Синьши» под их руководством.

- Вы же знаете, как его продать?, - неуверенно спросил Бай Сянсин.

- Да, я сейчас же дам задание опубликовать объявление на торговом сайте.

- Какую стоимость, как Вы думаете, мы должны указать?, - снова спросил Бай Сянсин.

- Какую стоимость... ?, - неуверенно переспросил Чжан Хунмин.

Бай Сянсин потёр свою грудь. Вдруг, предчувствие внезапной смерти, вновь «замаячило на горизонте».

- ...Забудьте об этом. Не беспокойтесь. Дайте мне контактную информацию ответственного лица в банке.

- Хорошо, я сейчас же передам Вам контакты управляющего банком, - с облегчением вздохнул Чжан Хунмин и сразу же отправил Бай Сянсину номер связи управляющего кредитного отдела банка.

- Можете идти. Кстати, вызовите мне начальника производственного отдела, - махнул рукой Бай Сянсин, чувствуя себя морально истощённым.

Через пять минут в офис вошёл Чжоу Цижун, начальник производственного отдела.

Бай Сянсин взял смету расходов производства и спросил: -Почему себестоимость феромонных ингибиторов, производимых нашей компанией, на 20% выше, чем у остальных, представленных на рынке?

Феромонные ингибиторы являлись широко применяемыми лекарственными препаратами, и семья Бай тоже занималась этим бизнесом, поэтому он знал их приблизительную стоимость.

Чжоу Цижун ответил: - Наши расходы выше, потому что наше производственное оборудование давно не обновлялось, и эффективность функции машин очистки недостаточна. Чтобы

соответствовать требованиям, установленным Альянсом для феромонных ингибиторов, нам приходится использовать больше сырья.

Бай Сянсин был озадачен: - Даже, если оборудование не было модернизировано, стоимость не должна быть настолько выше.

Чжоу Цижун замаялся и сказал: - Мы не обновляли наше оборудование уже семь лет.

Бай Сянсин: ...

Невероятно! Неудивительно, что военное ведомство отказалось закупать медицинские препараты у «Синьши Групп». Семь лет без модернизации оборудования! Даже, без сомнительных действий предыдущего управляющего, «Синьши» была бы обречена на гибель. Более того, как солдаты Штормового Легиона, вообще, осмелились использовать ингибиторы, произведённые на устаревшем оборудовании. Они действительно готовы доверить «Синьши» свои жизни.

Как упоминалось ранее, феромонные ингибиторы являлись широко используемыми лекарственными средствами, и их дозировка и эффективность рассчитывались очень точно. В инструкции очень чётко указывалось, как долго могут подавляться феромоны после инъекции, насколько эффективен препарат и какие побочные эффекты он вызывает. Но, стабильность и эффективность партии лекарств, произведенных на старом оборудовании, не может быть гарантирована.

С обычными людьми всё было бы в порядке, если что-то пойдёт не так, просто обратитесь в ближайшую больницу, и ситуация будет взята под контроль. Но солдаты другое дело. Им приходилось выполнять миссии и военные задания, порой в очень отдаленных местах, лишенных цивилизации. Само собой, возможности получить своевременную медицинскую помощь у них не было. А, что если побочные эффекты проявятся во время боя? Ценой этому может стать их жизнь.

Бай Сянсин долго терпел, но, в конце концов, он всё же не удержался от вопроса: - Вы и правда осмелились продавать такие ингибиторы Штормовому Легиону?

Чжоу Цижун торжественно сказал: - Хотя наше оборудование немного устарело, мы никогда не «срезаем углы» при изготовлении препаратов, и ни одна пробирка не покидает фабрику без тщательного тестирования. Мы ни за что не станем шутить с жизнями солдат. Кроме того, наши ингибиторы предназначены только для повседневного использования, и солдаты не берут их с собой, отправляясь на задания.

Бай Сянсин: .....

- Сколько будет стоить модернизация оборудования?, - спросил Бай Сянсин.

- У нас нет таких денег, - ответил Чжоу Цижун.

- Теперь я несу ответственность за финансовые вопросы компании, поэтому просто назовите необходимую сумму, - сказал Бай Сянсин.

Чжоу Цижун: - До какой степени мы можем провести обновление?

Бай Сянсин: - Конечно, до самого инновационного уровня.

Чжоу Цижун немедленно сказал: - Тогда нам придётся заменить всё оборудование на фабрике.

Бай Сянсин: - Сколько это стоит?

Чжоу Цижун, казалось, только в этот момент понял, что их новый генеральный директор, похоже, не шутит. Он замялся, будучи очень взволнованным, и осторожно спросил: - Это... действительно правда? Мы действительно проводим полное обновление оборудования?

Бай Сянсин раздражённо закатил глаза: - Господин Чжоу, не заставляйте меня повторять свой вопрос в третий раз. Сколько?!

Чжоу Цижун внезапно просиял и с энтузиазмом сообщил цену: - 26 миллионов кредитов.

Проработав всю жизнь на фармацевтической фабрике, Чжоу Цижун всегда мечтал о модернизации оборудования. Хотя он знал, что у «Синьши Групп» нет денег, он не мог не обращать внимания на выпускаемые на рынок, новинки производственного оборудования. Поэтому, услышав вопрос Бай Сянсина, он сходу назвал необходимую стоимость.

26 миллионов на модернизацию оборудования, 30 миллионов на погашение процентов по кредиту, а на счету компании всего 3 миллиона. Сегодня только третий день, как он вступил в должность генерального директора «Синьши Групп», а у него уже долг в 53 миллиона.

«Я же хотел в этой жизни пойти по другому пути, чтобы облегчить себе бремя... Что ж, поздравляю, Бай Сянсин, ты добился «прогресса». В прошлой жизни тебе, всего лишь, пришлось всё начинать с нуля. В этой же ты ушёл в огромный минус. Молодец!»

Бай Сянсин снова схватился за грудь. Нет, сегодня ему нужно уйти с работы пораньше.

- Понятно. В настоящее время на производственной линии всё ещё находится какие-нибудь лекарственные средства?

Чжоу Цижун: - Да, мы готовим партию ингибиторов для Штормового Легиона на следующий

квартал.

Бай Сянсин вспомнил о ингибиторах, которые он ранее видел в лифте. Они были необычного цвета. Тогда это показалось ему странным, а теперь он подозревал, что это было связано с недостаточной очисткой из-за устаревшего оборудования.

- С этого момента остановите производственную линию и сохраните сырьё для ингибиторов. Мы возобновим производство после модернизации оборудования, - распорядился Бай Сянсин.

Это были фармацевтические препараты, и они предназначались для солдат на передовой. Независимо от того, насколько Штормовой Легион доверял «Синьши», Бай Сянсин не мог допустить распространения потенциально опасных лекарственных средств. Обеспечение того, чтобы продукция, которую он продавал, соответствовала надлежащим спецификациям и стандартам, было вопросом элементарной добросовестности.

Чжоу Цижун не мог сдерживать волнения. Если раньше он ещё сомневался в словах нового генерального директора, то теперь был абсолютно уверен, что Бай Сянсин намерен заменить оборудование на новое.

- Понял, я немедленно остановлю производство. Однако, сколько времени потребуется на модернизацию оборудования? Нам нужно скорректировать график поставок.

Бай Сянсин прикинул про себя: «Сегодня днём у меня встреча с представителем «Чаншэн Групп», и если контракт будет подписан, производство должно будет начаться немедленно».

- Через полмесяца мы получим новое оборудование, - вслух сказал Бай Сянсин.

- Хорошо, хорошо, я немедленно пойду и всё подготовлю, - с энтузиазмом сказал Чжоу Цижун.

Наконец-то у него появилась возможность обзавестись новейшим производственным оборудованием, и он наконец-то мог обеспечить солдат Штормового Легиона самыми стабильными ингибиторами! Ему захотелось немедленно позвонить своему сыну, который служил в Штормовом Легионе, и поделиться хорошими новостями.

Бай Сянсин сделал глоток воды, подождал несколько минут, чтобы успокоиться, а затем отправил сообщение своему бывшему секретарю.

[В час дня жди меня у входа в отель «Хуахай»]

Этого помощника он нанял лично, когда ещё работал в «Бай Групп». Изначально он планировал подождать ещё несколько дней прежде чем перевести секретаря Ван в «Синьши Групп», но за эти несколько дней он очень устал, потому, что работники в этой компании, хоть и старательные, но к сожалению, не особо компетентные, поэтому ему приходилось

«контралировать каждый их шаг». Ему срочно нужен кто-то надежный, тот, кто понимает его с полуслова, иначе в этой жизни, он «откинет копыта» даже раньше, чем в прошлой.

\*\*\*

В половине первого Бай Сянсин вошёл в ресторан, расположенный на крыше отеля «Хуахай».

Мин Чэнжэнь, генеральный директор «Чаншэн Групп», всегда останавливался в этом отеле, когда посещал Столичную Звезду, поэтому Бай Сянсин договорился встретиться с ним именно здесь. Две недели назад с ним произошел инцидент в этом самом отеле. У него могла бы возникнуть «тень» из-за этих событий, но, к счастью для него, всё эти события произошли пятнадцать лет назад.

- Извините за долгое ожидание, - к Бай Сянсину подошёл альфа лет тридцати, с необычайной грацией во всем облике.

- Господин Мин?

Этим человеком действительно был Мин Чэнжэнь, генеральный директор «Чаншэн Групп».

Бай Сянсин взял на себя инициативу и протянул руку.

Мин Чэнжэнь не пожал протянутую Бай Сянсином руку. Вместо этого он с интересом посмотрел на Бай Сянсина, своими привлекательными «глазами феникса».

Бай Сянсин нахмурился. Ему не понравилось, как Мин Чэнжэнь смотрел на него, словно охотник, оценивающий свою добычу: - Господин Мин?

- Извините, я был груб, - Мин Чэнжэнь отвел взгляд и слегка коснулся руки Бай Сянсина, прежде чем отстраниться.

Они сели за столик, и официант, который долго ждал, немедленно принёс обед.

Бай Сянсин поднял свой бокал и вежливо сказал: - Прежде всего, благодарю, господин Мин, за предоставленную мне возможность.

«Чаншэн Групп» в основном занималась оказанием услуг в сфере здравоохранения, а больницы «Чаншэн» были разбросаны по более чем тридцати различным планетам Альянса. Для любой фармацевтической фабрики сотрудничество с «Чаншэн Групп» означало, что их продукция без

проблем найдёт рынок сбыта. Три месяца назад Бай Сянсин случайно узнал, что корпорация «Чаншэн» ищет нового поставщика феромонных ингибиторов. Он потратил целый месяц на подготовку проекта и ещё два месяца на то, чтобы сблизиться с личным помощником Мин Чэнжэня.

Как директор по маркетингу «Бай Групп», Бай Сянсин был недостаточно квалифицирован, чтобы вступать в непосредственный контакт с фигурой уровня «большого босса» «Чаншэн». Он общался только с личным секретарём Мин Чэнжэня и представил своё предложение. Сделка с «Чаншэн Групп» был огромным «лакомым куском» для любой фармацевтической фабрики, но для самой «Чаншэн» добавление ещё одной фармацевтической фабрики в список поставщиков было относительно незначительным решением. В конце концов, его предложение выделилось среди многих других, обеспечив «Бай Групп» возможность сотрудничать с корпорацией «Чаншэн».

Он попытался связаться с личным помощником Мин Чэнжэня после своего перерождения, потому что не хотел дарить Бай Цану и его сыну «плоды» своих заслуг, но на самом деле, он не питал больших надежд. Он просто решил попробовать, думая, что даже если ему самому не удастся заполучить этот контракт, то он сделает всё, чтобы и «Бай Групп» его не получила. Но, неожиданно, когда он связался с «Чаншэн», его не только не отвергли, но даже сказали, что генеральный директор «Чаншэн Групп» - Мин Чэнжэнь, встретится с ним лично.

Вот почему они сейчас здесь.

Мин Чэнжэнь и Бай Сянсин слегка стукнулись бокалами с вином, и Мин Чэнжэнь сказал: - Мне просто было немного любопытно.

- Вам было любопытно, как выглядит альфа превратившийся в омегу?

Бай Сянсин догадался о намерениях Мин Чэнжэня по его жесту при рукопожатии - так обычно альфы пожимают руки омегам.

Этот человек относится к нему как к омеге. Но, возможно, именно это любопытство дало ему возможность встретиться с Мин Чэнжэнем сейчас. В прошлом, если бы он узнал, что кто-то смотрит на него так, как на какого-то «диковенного зверька», он бы пришёл в ярость. Но теперь, когда на нём висит долг в 53 миллиона кредитов...

«Ах, бедность и отчаяние действительно могут подавить гордость человека».

Мин Чэнжэнь сказал: - Пожалуйста, не поймите меня неправильно. Мне просто интересно, как человек, переживший такое, так быстро взял себя в руки и даже грамотно начал контратаку за такое короткое время. Мне нравится иметь дело с умными и выдающимися личностями.

Глаза Бай Сянсина загорелись: - А как насчёт нашего сотрудничества?

Мин Чэнжэнь ответил: - Я просмотрел предложение, которое Вы мне раньше прислали, но теперь Вы представляете «Синьши Групп»?

Бай Сянсин подтвердил: - Да, в настоящее время я являюсь генеральным директором «Синьши Групп».

Мин Чэнжэнь продолжил: - Я провёл расследование в отношении «Синьши Групп». Более десяти лет назад фармацевтические препараты «Синьши» отличались безупречным качеством и эффективностью, но компания поставляла их исключительно военному ведомству Альянса. Теперь же «Синьши Групп», вероятно, находится на грани банкротства. Насколько мне известно, только войска под командованием генерал-майора Ши всё ещё покупают, производимые «Синьши» медикоменты, но даже они не решаются использовать их во время миссий. Как Вы думаете, я могу подписать контракт с такой фармацевтической фабрикой?

Бай Сянсин не был удивлен, что Мин Чэнжэнь смог выяснить всё это. Для такой крупной компании, как «Чаншэн Групп», провести расследование и быстро выяснить любую необходимую им информацию, вообще не проблема. Тем более, что положение дел в «Синьши Групп» большим секретом не было.

Бай Сянсин долго готовился к этим переговорам и не собирался ничего скрывать. Он был очень откровенен в отношении текущего положения «Синьши» и своих планов на будущее: - Итак, моим следующим шагом будет продажа здания штаб-квартиры «Синьши Групп», погашение банковских кредитов и закрытие всех нерентабельных предприятий «Синьши», кроме фармацевтической фабрики. Одновременно с этим, я в течение двух недель проведу полную модернизацию производственного оборудования, установив самые современные фармацевтические приборы. Я гарантирую, что после этого качество фармацевтической продукции, производимой «Синьши», будет соответствовать требованиям «Чаншэн».

Мин Чэнжэнь терпеливо выслушал его, а затем легкомысленно спросил: - Если «Синьши Групп» не хочет обанкротиться, она может сделать только это, но ... Я так и не понял, почему я должен выбрать Вас? Есть много других фармацевтических фабрик с современным оборудованием, и их цена даже ниже, предложенной Вами.

Бай Сянсин нахмурился: - Если бы Вас интересовала более низкая цена, Вы бы, изначально, мой проект не выбрали.

Мин Чэнжэнь признал: - Да, но в то время Вы работали в «Бай Групп», а фармацевтическая фабрика компании Бай имеет отличную репутацию. Но сейчас всё иначе. Выбирая «Синьши», я очень рискую.

Бай Сянсин спокойно сказал: - Что, если я смогу предложить Вам более качественные лекарственные препараты?

Мин Чэнжэнь спросил: - Вы имеете в виду, что у Вас есть новая формула лекарственного препарата?

Бай Сянсин подтвердил: - Да, у меня есть совершенно новая формула феромонного ингибитора. Она может увеличить продолжительность действия подавителя на 20% по сравнению с предыдущей формулой и вдвое уменьшить побочные эффекты.

Наконец-то во взгляде Мин Чэнжэня появился интерес. Корпорация «Чаншэн» проводила исследования в области улучшения действия ингибиторов, и в ходе последних исследований удалось лишь на 5% увеличить продолжительность их действия без уменьшения побочных эффектов. Более того, препарат всё ещё был нестабильным, и, по оценкам, он будет готов к производству только через год.

Мин Чэнжэнь спросил: - То, что Вы сказали, правда?

Бай Сянсин кивнул: - Так, мы можем подписать контракт?

Мин Чэнжэнь ответил: - Конечно, если Вы действительно сможете достичь такого уровня эффективности, я могу подписать контракт с «Синьши Групп» и удвоить цену.

Ингибитор с уменьшенными побочными эффектами стоил гораздо дороже, чем просто удвоенная цена.

Бай Сянсин покачал головой: - Цена может остаться прежней, но мне нужно, чтобы вы заплатили половину суммы заранее.

Мин Чэнжэнь прищурился: - Если я не ошибаюсь, Вы собираетесь использовать этот платёж для обновления своего оборудования, верно?

Бай Сянсин откровенно ответил: - Совершенно верно.

Мин Чэнжэнь откинулся на спинку стула: - Господин Бай, а Вы довольно хороши в расчётах. Вы хотите, чтобы я использовал свои деньги для модернизации Вашего оборудования, а затем Вы будете производить лекарства и продавать их мне же. В итоге Вы не потратите ни монеты, а я помогу Вам спасти «Синьши»?

Бай Сянсин неловко почесал нос. Действительно, таков был его план.

Мин Чэнжэнь усмехнулся, он столько лет вращается в мире большого бизнеса, но впервые столкнулся с кем-то, кто так откровенно пытался его использовать.

- Я восхищаюсь Вашей находчивостью и верю, что у Вас есть эта формула. Однако я не могу согласиться на это условие.

Бай Сянсин: - Но, это очень выгодная сделка, я не прошу Вас повысить цену, а только

заплатить авансом. В итоге, Вы окажетесь в прибыли.

Мин Чэнжэнь снова улыбнулся. А, этот Бай Сянсин действительно интересный: - Если Вы хотите, чтобы я оплатил модернизацию оборудования на Вашей фабрике, то это может расцениваться, как вливание капитала, поэтому за это я хочу 49% акций «Синьши Групп».

«49%!!! Да, у этого парня, Мин Чэнжэня просто «львиная пасть». У меня самого всего 30% акций, и за это мне придётся пахать «не покладая рук» в течении нескольких лет».

Бай Сянсин был готов взорваться, но всё же скорректировал своё настроение и спокойно произнес: - Господин Мин, я всего лишь попросил Вас об авансе в счёт будущих поставок продукции, а не о вливании дополнительного капитала в нашу компанию.

Мин Чэнжэнь: - Но если я Вам не заплачу вперед, «Синьши Групп» обанкротится.

Бай Сянсин не стал утруждать себя спорами и прямо отказался: - В любом случае, это условие неприемлемо, давайте обсудим другое.

Мин Чэнжэнь: - Тогда продайте мне формулу препарата...

- Невозможно!, - безапелляционно перебил Бай Сянсин, не дожидаясь, пока собеседник закончит говорить.

Эта формула была его единственным «козырем» в плане по возращению «Синьши», как её можно было продать?

Мин Чэнжэнь не удивился его отказу и лениво сказал: - Тогда у меня нет выбора. Контракт будет заключён в соответствии с первоначальным соглашением: 30% предоплаты, остальное - после поставки товара.

Бай Сянсин стиснул зубы, и подумав две секунды, сказал: - Хорошо!

Мин Чэнжэнь удивленно поднял брови, но ничего не сказал.

После обеда они вдвоем отправились в номер Мин Чэнжэня, чтобы подписать контракт.

Бай Сянсин отложил контракт и, вдруг, подумав кое о чём, спросил: - Не заинтересован ли, господин Мин в том, чтобы заключить ещё одну выгодную сделку?

Мин Чэнжэнь удивленно приподнял брови: - У господина Бая есть ещё одно деловое предложение?

Бай Сянсин: - Можете ли Вы купить головное здание «Синьши Групп»?

Мин Чэнжэнь заколебался.

Бай Сянсин: - Вы знаете положение в котором находится «Синьши Групп», так что я не буду вдаваться в подробности. Стоимость этой недвижимости, вероятно, составляет 2 миллиарда кредитов, но продать её нужно срочно. Если это здание будет выставлено на рынок, его цена определенно будет ниже. Но если здание достанется банку, они с продажей торопиться не станут и получат большой «навар». Так, что я лучше предоставляю эту возможность Вам.

Мин Чэнжэнь: - Тогда за сколько Вы планируете продать его мне?

Бай Сянсин: - Я не буду ходить вокруг да около. «Синьши» не может позволить себе даже выплатить проценты по кредиту за этот квартал, поэтому если Вы полностью погасите кредит за нас - здание Ваше.

По сути, он продавал здание всего лишь за сумму равную банковскому кредиту, что составляло всего лишь четвертую часть от реальной стоимости здания. Но, «отчаянные времена требуют отчаянных мер».

- Это действительно выгодная сделка, - сказал Мин Чэнжэнь.

Он почти мгновенно получил бы огромную прибыль, перепродав это здание.

- Но у меня есть одно условие, - продолжил Бай Сянсин.

Мин Чэнжэнь: - Говорите.

Бай Сянсин: - В течение следующих пяти лет не снесите и не продавайте это здание, и оставьте за «Синьши» исключительное право на выкуп этого здания обратно. Конечно, я выкуплю его по рыночной стоимости на тот момент.

Мин Чэнжэнь снова посмотрел на Бай Сянсина и внезапно почувствовал некоторую уверенность в контракте, который он только что решил подписать. Причина, по которой он пошёл на риск подписания контракта с компанией, которая была на грани краха, заключалась только в том, что десятки миллионов убытков ничего для него не значили. Но, он нашел Бай Сянсина очень интересным и смелым человеком и подписал этот контракт из чувства восхищения. И даже если бы Бай Сянсин, в конце концов, не выполнил условия контракта, это не будет иметь значения. За «Синьши Групп» стоял Штурмовой Легион, и возможность наладить отношения с военными стоила потери десятков миллионов кредитов.

Однако, глядя на исключительно красивого молодого человека, стоящего перед ним, на его твёрдый и уверенный тон, он вдруг начал верить, что этот человек действительно сможет

возродить «Синьши Групп» и выкупить штаб-квартиру своей компании через пять лет.

- Хорошо, - согласился Мин Чэнжэнь.

Бай Сянсин улыбнулся: - Я отправлю Вам контракт завтра. Господин Мин, счастливого сотрудничества!

Внимание! Этот перевод, возможно, ещё не готов.

Его статус: перевод редактируется

<http://bllate.org/book/14568/1290854>