

□□Логистическая компания, основанная Юй Вэйдун, последние два года переживала застой в росте. Стремясь к трансформации компании, он обратил внимание на сферу недвижимости.

□□Юй Вэйдун нашёл подходящего инвестора и с трудом оформил аренду земли. Однако в процессе утверждения проекта возникла проблема. Если бы одобрение не было получено, а строительство не началось, аренда потеряла бы свою ценность, а значит, все его предыдущие усилия были бы напрасны.

□□Крупная компания, занимающаяся недвижимостью, возможно, не столкнулась бы с проблемами из-за заморозки одного-единственного проекта. Однако с Группой Юя всё было иначе. Компания только начинала трансформацию, когда столкнулась с таким сокрушительным ударом. В то время Юй Вэйдун и его жена были заняты решением этих проблем и попали в автомобильную аварию.

□□«Эта земля застряла в процессе согласования, и её будущее неясно. Кроме того, мы подписали соглашение с другой инвестиционной компанией, поэтому её пока нельзя продать, поэтому мы хотим предоставить молодому хозяину право самому принимать решение», — честно сказал Дворецкий Му.

□□«Хорошо, я понял», — спокойно сказал Юй Хуайнин, кладя документ обратно на стол. «Спасибо, дядя Му».

□□«Молодой господин, если вам нечего сказать, я уйду первым». Дворецкий Му украдкой посмотрел на молодого человека и презрительно покачал головой — он был настоящим болваном, ничего не смыслящим в делах. После того, как это письмо о согласии попало к нему в руки, оно, вероятно, ничего не будет стоить.

□□Юй Хуайнин выглядел спокойным и просто ответил: «Хорошо, дядя Му, берегите себя».

□□После того, как человек напротив него ушел, Юй Хуайнин снова взглянул на документ и спокойно спросил систему.

□□[— Система, есть ли более подробная информация о первоначальном планировании этого участка? Кого нашёл господин Юй в качестве соинвестора?]

□□[— Дзинь! Пожалуйста, подождите немного, хозяин. Мы собираем для вас всю необходимую информацию и соответствующие сюжеты.]

□□В течение пяти минут в его сознании появилось много информации.

□□Юй Хуайнин немного привел в порядок свои вещи, а затем невольно сжал в руке документы, и в его глазах застыл гнев.

□□Юй Вэйдун искал соинвестора из известной компании «Song's Wealth», председатель которой, Сун Минхуэй, по совпадению, был отцом Сун Чжэ. Ещё до того, как господин Юй планировал приобрести землю, Сун Минхуэй выразил серьёзную заинтересованность в партнёрстве, и стороны подготовили предварительное инвестиционное соглашение.

□□Семья Юй сначала инвестировала в приобретение земли в восточной части города, а затем семья Сун вложила средства в акции, чтобы обеспечить нормальную работу проекта. Окончательное первоначальное соотношение долей в проекте недвижимости составило 7:3.

□□...

□□Юй Вэйдун вложил значительные средства в приобретение земли, но на начальном этапе развития возникли проблемы с получением разрешений на строительство! Увидев это, недобросовестный бизнесмен Сун Минхуэй нарушил своё соглашение! Семья Юй рассчитывала на инвестиции из «Сокровищ семьи Сун» для обеспечения непрерывной деятельности, и внезапный отзыв инвестиций Сун Минхуэй был просто отчаянным шагом!

□□Разъярённый Юй Вэйдун прибыл на переговоры по соглашению о сотрудничестве. Сун Минхуэй, словно предвкушая эту встречу, выдвинул грандиозное требование: под предлогом возобновления инвестиций он потребовал изменить первоначальное соотношение долей обеих сторон в собственности, стремясь к тому, чтобы семья Сун получила львиную долю.

□□Сун Минхуэй давил на семью Юй Он просто пользовался ситуацией и делал это бесстыдно!

□□Очевидно, эти переговоры не увенчались успехом, и в тот же день Юй Вэйдун погиб в автокатастрофе, возвращаясь с женой.

□□...

□□Юй Хуайнин швырнул документ обратно на стол, гнев в его глазах сохранялся еще долгое время.

□□Он захватил тело первоначального владельца и все его воспоминания. Здоровье Сун И было слабым во время беременности, поэтому они назвали будущего ребёнка Хуайнином. После рождения первоначального владельца Юй Вэйдун и его жена стали его обожать. Хотя они и испортили характер сына, он всё ещё оставался довольно послушным в их присутствии.

□□Если бы всего этого не случилось, возможно, они до сих пор были бы мирной семьёй из трёх человек. Первоначальному владельцу не пришлось бы пережить нечеловеческие пытки Сун Чжэ, впав в нищету, а затем заразиться венерической болезнью и умереть в одиночестве.

□□Юй Хуайнин прищурился, и гнев, охвативший его тело, было трудно скрыть.

□□Каков отец, таков и сын!

□□Сердце Сун Минхуэй такое гнилое, неудивительно, что Сун Чжэ такой же!

□□Система чётко уловила эмоции Юй Хуайнина и через несколько секунд издала звук: [—Динь! Внимание, ведущий! Очко навыка [Из мусора в сокровища] сброшено! Ведущий может использовать этот навык в разумных пределах!]

□□Превращаете отходы в сокровища?

□□Юй Хуайнин на мгновение замер, услышав это неожиданное предложение. Он пристально посмотрел на документ и молча спросил: «Если я воспользуюсь этим советом, смогу ли я спасти проект?»

□□Теперь ключевым моментом является рассмотрение проекта муниципалитетом/правительством/бюро планирования.

□□«—Да». Система быстро отреагировала. Она ценила эту возможность и поэтому предоставила очки навыков. Если бы такой большой участок земли был застроен, в ближайшем будущем он превратился бы в огромное состояние. Как «система богатства» могла бы устоять перед деньгами?

□□Глаза Юй Хуайнина загорелись, когда он услышал это. Кончики его пальцев несколько секунд ласкали стенки чашки, прежде чем он наконец выпил тёплый кофе. «Обеденный перерыв закончился, пора домой».

□□Система нетерпеливо спросила: [—Хост, вы хотите использовать очки навыков?]

□□Юй Хуайнин взял документ и спокойно скривил губы.

□□Никакой спешки.

□□Прежде чем закрыть сеть, нужно сначала установить ловушку.

□□Как он мог оказаться единственным игроком в этой игре?

□□□□—Тук-тук.

□□«Босс Ши, можно войти?»

□□Ши Чжэн услышал звук за дверью и, не поднимая головы, ответил: «Входи».

□□Юй Хуайнин подошёл неторопливой походкой и протянул кофе. «Свежемолотый вручную, температура как раз подходящая». Он слышал, что этот мужчина любит такое кофе. Поэтому с первого дня, как он стал личным помощником, он всегда приносил чашку свежемолотого кофе после обеда.

□□Как и ожидалось, почувствовав мягкий и терпкий аромат, Ши Чжэн медленно поднял глаза и сказал: «Хотя ты и мой личный помощник, тебе не обязательно каждый день заниматься этими тривиальными делами самому».

□□«Разве это не входит в обязанности личного помощника?» Глаза Юй Хуайнина заблестели хитрым блеском, словно он наслаждался таким пустяком. Он слегка наклонился, резко сократив расстояние между собой и мужчиной, и медленно пробормотал: «К тому же, в глубине души я считаю всё, что связано с моим дядей, не может быть пустяком».

□□Эти слова звучали скорее как явный намек.

□□Рука Ши Чжэна подписывала теперь более жестким движением, а цвет чернил был немного темнее, когда он подносил перо к бумаге.

□□Он повернул голову и взглянул на юношу. В его лице всё ещё сохранилась та невинность, которая свойственна его возрасту, но в ярких, подвижных глазах мелькал едва заметный соблазн. Это сочетание противоречий не позволяло разгадать его истинные намерения.

□□«Босс Ши, что случилось?» Юй Хуайнин выпрямился, его взгляд был спокоен. Словно преднамеренный обман был всего лишь иллюзией.

□□«Ничего», — ответил Ши Чжэн, отводя взгляд от молодого человека. Он откинулся на спинку стула, взял кофе и медленно отпил его. Голос его был мягким: «...Вкусно».

□□Услышав этот комплимент, Юй Хуайнин выдавил из себя лучезарную улыбку и вдруг спросил: «Господин Ши, говорят, что тот, кто близок к воде, первым добирается до Луны. Могут ли я, как ваш личный помощник, в первую очередь обсудить с вами два проекта по

сотрудничеству?»

□□Ши Чжэн взглянул на молодого человека, явно не ожидая, что тот внезапно это предложит: «Поговорим о сотрудничестве?»

□□«Да». Юй Хуайнин вытянул ногу, чтобы зацепить сбоку раздвижной стул, и сел, прямо спросив: «Извините, у господина Ши есть время?»

□□«Продолжай», — Ши Чжэн отставил кофе, проявив неосознанную терпимость, которая отличалась от его отношения к другим людям.

□□Глаза Юй Хуайнина засияли от ожидаемого ответа. Он достал планшет и протянул мужчине электронный договор, который уже составил.

□□Ши Чжэн взял его и быстро просмотрел. Постепенно в его изначально равнодушном взгляде проступила серьёзность. «Предыдущий земельный контракт «Юй Логистик»? Ты готов показать мне такое частное соглашение?»

□□«Раз уж мы обсуждаем сотрудничество, я, естественно, должен продемонстрировать всю свою искренность». Юй Хуайнин постучал по планшету кончиками пальцев и задумчиво спросил: «Считает ли господин Ши этот участок земли ценным?»

□□Ши Чжэн отложил планшет, подумал немного, а затем честно сказал: «Поступила внутренняя информация, что в конце следующего года в Лючэне пройдёт конференция по международной торговле, и окончательное место для неё будет выбрано между восточной и южной частями города. Твоя земля находится очень близко к предполагаемому участку на востоке».

□□Юй Хуайнин кивнул. «Если после обсуждения будет решено, что участок будет расположен на востоке города, и земля останется у меня...»

□□«Этот участок земли будет очень ценным», — заключил Ши Чжэн. Но через несколько секунд он слегка покачал головой. «Но я слышал, что, скорее всего, южная часть города пойдет под застройку».

□□«Кто знает исход до самого последнего момента?» — усмехнулся Юй Хуайнин. В его глазах вспыхнул огонёк, и он раскрыл свои истинные намерения. «Господин Ши, вы осмелитесь рискнуть со мной? Вы потратите деньги на приобретение первоначальных акций компании Сун, а затем станете новым инвестором этого проекта».

□□Услышав это, Ши Чжэн спокойно отложил планшет. Он пристально посмотрел на молодого человека напротив, и его обычно мягкий взгляд наконец-то обрёл неудержимую остроту. «В чём причина? Почему ты хочешь, чтобы я играл с тобой в эту игру?»

□□«Разве недавно созданное дочернее предприятие компании не нацелено на вхождение в инвестиционный круг Лючэна?» Юй Хуайнин проработал на новом месте всего несколько дней, но благодаря своей роли «личного помощника исполнительного директора» уже имел чёткое представление о текущем развитии компании. «И если мы хотим расширить дочернее предприятие, то враг, которого нам необходимо победить, — это компания семьи Сун».

□□Юй Хуайнин пристально посмотрел на него и указал на проблему: «Неужели господин Ши согласен, чтобы его дочерняя компания уступала группе Сун?»

<http://bllate.org/book/14360/1272036>