

Поначалу повседневная школьная жизнь Шэнь Шао была спокойной и без происшествий. Никто не знал, кто начал распространять слухи о том, что Шэнь Шао был сиротой без отца или матери, его семья была ужасно бедной и так далее.

Шэнь Шао был хорошо известен, лучший ученик во всём классе, и сплетни вскоре распространились повсеместно. В конце концов появились всевозможные версии этой истории.

Когда ученики в классе номер один слышали слухи, некоторые из них не поверили в это, но другие тайно повторяли всё. Многие ученики из их класса происходили из состоятельных семей. В обычное время они никогда не вступали в контакт с кем-либо с такими плохими жизненными обстоятельствами. Они видели Шэнь Шао каждый день и в основном просто думали, что он хорошо обучает своих одноклассников.

Однако к тому времени, когда промежуточные экзамены закончились, многие студенты начали нервно заикаться перед Шэнь Шао, и ещё меньше людей подходили к нему, чтобы попросить о помощи. Шэнь Шао тоже слышал об этих слухах, но ему было всё равно. В любом случае, такие разговоры не могли сильно повлиять на него.

В пятницу днём перед праздничными каникулами Ян Хун Цян, который сдерживался в течение нескольких дней, наконец не смог удержать язык за зубами:

- Шэнь Шао, это правда, что эти дети говорят о тебе?

В тот момент, когда он сказал это, студенты впереди и позади них немедленно повернулись, чтобы посмотреть на Шэнь Шао. Очевидно, что этот вопрос вызвал большой интерес.

- Ты имеешь в виду слух, что моя мама покончила с собой, а отец сбежал с другой женщиной? - из-за праздника Шэнь Шао упаковывал несколько учебников и готовился унести их домой, чтобы и там продолжать учиться. Услышав, как Ян Хун Цян задал этот вопрос, он сделал паузу, затем наклонил голову и тихо сказал: - То, что они сказали, правда. Прямо сейчас я живу на деньги, которые моя мама оставила мне учёбу. Я живу в арендованном доме. Если ты смотришь на меня свысока и больше не хочешь со мной дружить, я пойму.

- Как, как я мог смотреть на тебя свысока? - Ян Хун Цян запнулся и быстро объяснил: - Это не то, что я имел в виду. Я просто... Я просто беспокоюсь о тебе, правда!

- Да, пожалуйста, не грусти, ладно? Это не то, что мы имели в виду, - девушка на переднем сиденье, Ян Сяо Ся, была дочерью владельца бизнеса. Хотя её оценки были не очень хорошими, девушка смогла поступить в экспериментальный класс после того, как её родители потянули за некоторые ниточки. - Мы просто не знали, чему верить, вот и всё.

Шэнь Шао намеревался воспользоваться сочувствием этих детей, но лучше всего было использовать лёгкий подход вместо того, чтобы делать торжественное объявление или рассказывать людям, как он жалок.

- Это хорошо. Я просто беспокоился, что после того, как все узнают, вы больше не захотите дружить со мной.

Другие ученики посмотрели на яркую улыбку на лице Шэнь Шао. Они были слишком молоды, чтобы иметь возможность назвать мягкую, покалывающую эмоцию в своих сердцах, но на бессознательном уровне они сформировали ещё один слой хороших чувств к Шэнь Шао. Они не хотели, чтобы этот парень грустил из-за этих слухов снаружи, и они начали успокаивать его детскими словами.

Шэнь Шао посмотрел на своих одноклассников и не смог сдержать улыбки. Доброта и невинность этих детей были драгоценной вещью.

* * *

Поскольку у студентов третьего курса не было дополнительных занятий в эти выходные, студенты первого и второго курсов были освобождены от вечерней учёбы в пятницу вечером. Ученики первого и второго классов чувствовали себя взволнованными всякий раз, когда у учеников третьего года был ежемесячный отпуск, потому что у них тоже было меньше занятий.

После того, как школа закончилась во второй половине дня, толпа учеников ехала на велосипедах домой из экспериментальной средней школы. Шэнь Шао, неся несколько книг, наблюдал за взволнованными учениками и улыбался, возвращаясь в свою квартиру.

Когда он добрался до многоквартирного дома, то услышал новости, что семья внизу хотела продать своё жильё. Их квартира имела общую площадь сто десять квадратных метров и продавалась чуть более чем за двадцать пять тысяч юаней, включая мебель и бытовую технику. Однако это было время, когда большинство сельских жителей всё ещё думали о том, чтобы сэкономить достаточно денег, чтобы построить двухэтажный дом на своей земле. Они думали, что жить в городе дорого, потому что им придётся платить за воду и они не смогут выращивать свою еду, чтобы обеспечить себе средства к существованию. Вот почему так мало людей были готовы потратить десятки тысяч юаней, чтобы купить жильё в городе. В конце концов, двадцать или тридцать тысяч юаней – это почти все сбережения многих семей.

Шэнь Шао, однако, чувствовал себя немного взволнованным. Он знал, что через два года это здание будет экспроприровано и снесено, а переселённые семьи получат большую компенсацию. Даже маленькие, полуразрушенные дома с черепичными крышами поблизости получают большую выплату.

Сейчас средняя цена аренды жилья в столице составляла всего две-три тысячи юаней за квадратный метр, не говоря уже о том, что было здесь, в их маленьком, отсталом округе. Согласно текущему рынку, цена в двадцать пять тысяч за подержанное жильё действительно довольно высока.

Когда Шэнь Шао нашёл владельца, чтобы поговорить о квартире, другая сторона с трудом

поверила, что полувзрослый ребёнок серьёзно относится к этой покупке. Однако, увидев серьёзное лицо Шэнь Шао при обсуждении цены, мужчина начал небрежно отвечать:

- Почему бы и нет.

Он был удивлён, когда, в конце концов, этот полувзрослый ребёнок действительно купил квартиру по цене двадцать три тысячи восьмьсот юаней после транзакционных издержек. Домовладелец не знал и не заботился о том, как Шэнь Шао получил столько денег. Он с радостью рассказал Шэнь Шао, насколько почтительной была его дочь и насколько хорошо сейчас развита столица. Его семья собиралась переехать туда в ближайшее время.

Шэнь Шао всё это время молча слушал. Собираясь уходить, он спросил, как будто ему было всё равно, продаёт ли кто-нибудь ещё поблизости дом, сказав, что несколько родственников также заинтересованы в покупке жилья здесь.

Когда владелец услышал это, он был взволнован, потому что это означало, что он может заработать некоторые реферальные сборы. Он похлопал себя по груди и пообещал помочь Шэнь Шао связаться с некоторыми продавцами через несколько дней, хотя большинство их мест были не так хороши, как его.

Шэнь Шао покупал для будущих платежей за снос и не заботился о том, в каком состоянии были квартиры. И вот однажды, с помощью домовладельца, Шэнь Шао осмотрел другие дома и начал обсуждать цену с продавцами. В конце концов, он купил ещё три квартиры, а также слегка обветшалый дом с черепичной крышей по цене пять тысяч юаней.

После завершения процедур передачи, Шэнь Шао был рад, что не было никаких политических ограничений на покупку жилья. Пока у него были деньги, он мог купить несколько объектов недвижимости, и государство не оговаривало, что несовершеннолетним не разрешается покупать дома или отказывать им в правах собственности. В противном случае, даже если бы он знал, что есть такая возможность, всё, что молодой человек мог сделать, это наблюдать.

Вернувшись домой, он снял очки в чёрной оправе без рецепта, снял рубашку с крыльями летучей мыши, посмотрел на документы на собственность в своей руке и вздохнул с облегчением.

Он также вывесил несколько объявлений об аренде снаружи. Было бы пустой тратой времени оставлять дома незанятыми. Гораздо лучше сдавать их в аренду и зарабатывать деньги на свои ежемесячные расходы на проживание.

Даже нога комара была мясом, каким бы маленьким он ни был, не говоря уже о том, что сейчас Шэнь Шао вовсе не был богат.

После выходных самым большим, что было на уме у учеников экспериментальной средней школы, была публикация результатов промежуточных экзаменов. Если их оценки были

слишком низкими, у них было бы несчастное время после родительского собрания.

<http://bllate.org/book/13622/1208047>