

На следующий день Цзян Цзи и Чжао Жу действовали порознь.

Цзян Цзи пошел в дом ближайшего землевладельца, чтобы купить поля, а Чжао Жу повела тётю Сю Фань в магазин готовой одежды. Тётя Сю Фань вчера сшила небольшой комплект одежды и вышла сегодня, чтобы позволить управляющей Сун проверить его.

Цзян Цзи вчера расспросил деревенского старосту. По случайности, большим полем по соседству с их деревней владел землевладелец, который срочно нуждался в деньгах из-за провала своего бизнеса. Цзян Цзи попросил деревенского старосту сопровождать его к нему.

Владелец земли был найден без проблем, и разговор прошёл очень гладко.

Общая рыночная стоимость за поля высшего качества здесь составляла пять таэлей серебра за акр. Поскольку семья землевладельца срочно нуждалась в деньгах, Цзян Цзи смог договориться о цене в четыре с половиной таэля за акр.

Несколько человек отправились на уголья, и Цзян Цзи выбрал несколько хороших полей с удобным орошением, что в сумме составило одиннадцать акров, в общей сложности на сумму сорок девять с половиной таэлей серебра.

После этого несколько человек направились в правительство округа, чтобы пройти формальности по оформлению документа о передаче права собственности.

Держа в руках только что выданный земельный акт, Цзян Цзи почувствовал огромное облегчение.

Покинув управу, Цзян Цзи и деревенский староста отправились прямо обратно в деревню.

На обратном пути Цзян Цзи немного подумал. В будущем, учитывая его планы, ему, возможно, не раз ещё придется обращаться к старосте деревни за помощью, поэтому он сказал: - Староста, если у вашей семьи есть деньги, купите или арендуйте ещё несколько акров земли.

Деревенский староста был немного озадачен, когда услышал это. Он всё ещё не оправился от удивления, когда Цзян Цзи пришёл к нему вчера и сказал, что хочет купить поля. Он прекрасно знал финансовое положение семьи Цзян Цзи. Он прикинул, что молодой господин, которого спас Цзян Цзи, мог дать деньги, на которые они купили землю.

В этот момент, услышав, как Цзян Цзи просит его купить поля, деревенский староста спросил: - Вы купили так много земли, что ваша семья не сможет сама их засеять. Вы хотите сдать их в аренду?

- Нет, мы собираемся засеять их сами.

Деревенский староста был немного удивлен: - Здесь так много полей. Как же вы справитесь?

- Я найму людей в помощь.

Деревенский староста немного помолчал, размышляя о чем-то в своем сердце, и спросил: - Что ты имеешь в виду, прося меня тоже купить поля?

Цзян Цзи вкратце объяснил ему суть дела. Деревенский староста никогда не видел батата или

кукурузы, но когда он услышал, что у Цзян Цзи есть способ получить высокоурожайные семена риса и удвоить урожай, он заинтересовался.

Видя, как взволнован староста, Цзян Цзи успокоил его: - Староста, то, что я сказал, правда, я не стал бы лгать Вам. Лучше всего купить землю как можно скорее, и через несколько дней, когда погода станет теплее, мы сможем начать сеять. Если вы арендуете поля, арендная плата обязательно увеличится в следующем году, так что лучше иметь в своих руках собственную землю.

Деревенский староста тоже был проницательным человеком. В любом случае, земля в собственности всегда лучше. Если то, что сказал Цзян Цзи, правда, то в этом году будет собрано больше зерна, и цены на землю, вероятно, в следующем году вырастут.

Однако у его семьи было не так уж много свободных денег, так что он мог купить максимум ещё три акра.

Цзян Цзи снова напомнил ему: - Деревенский староста, Вы можете сохранить это в секрете в течение нескольких дней? Всего на четыре дня.

Через четыре дня семья тёти Сю Фань должна была быть в состоянии накопить немного денег на покупку земли.

Он боялся, что деревенский староста вернется домой и расскажет своим братьям, а те своим семьям и так далее, в результате многие люди начнут покупать землю, и семья тёти Сю Фань останется не у дел.

Деревенский староста кивнул: - Хорошо.

Вернувшись в деревню, староста направился домой к Цзян Цзи, чтобы взглянуть на батат и кукурузу. Готовить было слишком поздно, поэтому он съел небольшой кусочек сырого батата, после чего убедился, что он действительно съедобен. Он немедленно решил пойти домой и взять деньги, чтобы прямо сейчас найти землевладельца и купить поля.

С другой стороны, Чжао Жу привела Сю Фань в магазин готовой одежды в городе.

Госпожа Сун посмотрела на одежду, сшитую Сю Фань, и была очень довольна качеством готового изделия, поэтому она немедленно заплатила ей два таэля серебром.

Сю Фань смотрела на деньги в своей руке, и на её лице заиграла такая широкая улыбка, что даже глаз видно не было.

Они уже собирались попрощаться, когда в магазин вошла госпожа Цянь со своей горничной.

Когда Чжао Жу увидела счастливую улыбку на лице госпожи Цянь, она поняла, что той, похоже, всё же удалось осуществить своё желание.

Госпожа Цянь всё ещё помнила Чжао Жу с прошлого раза, поэтому немедленно подошла и дружелюбно взяла её за руку, спросив: - Сестра, ты здесь для того, чтобы доставить одежду?

- Да, мадам пришла, чтобы купить ещё одежду?, - спросила Чжао Жу.

Щеки госпожи Цянь слегка покраснели: - Я хочу подобрать ещё два комплекта.

Госпожа Сун улыбнулась и сказала: - Так уж случилось, что вчера госпожа Цзян прислала

несколько новых моделей и фасонов. Не хотели бы Вы зайти и взглянуть? Возможно,

Вас ждёт сюрприз.

- Новинки? Вот как?, - после того, как госпожа Цянь попрощалась с Чжао Жу, она последовала за госпожой Сун в заднюю комнату, чтобы примерить одежду.

А Чжао Жу и Сю Фань вышли из магазина и отправились в лавку за тканями.

Сю Фань взяла Чжао Жу за руку и тихо спросила: - Эта госпожа покупает ту маленькую одежду?

Чжао Жу решила, что невежливо сплетничать о ситуации в семье госпожи Цянь, поэтому она лишь сказала тихим голосом: - Ну, она купила два комплекта несколько дней назад. Похоже, она считает, что это очень хорошо, и пришла купить это снова.

Они вдвоем отправились в лавку за тканью и в спешке поспешили домой. Сю Фань стремилась тратить всё свое время на шитье одежды. За исключением еды, сна и походов в уборную, она и её дочь Тао-эр проводили в комнате Чжао Жу всё время и шили одежду вместе с ней.

\*\*\*

Когда Цзян Цзи и деревенский староста отправились покупать поля, они не скрывали этого от других, в результате вскоре вся деревня узнала об этом.

Люди ни о чем другом не догадывались, но были удивлены, что Цзян Цзи купил одиннадцать му земли за раз.

Все с волнением поверили, что Цзян Цзи действительно спас молодого господина из богатой семьи, который щедро оплатил им. В противном случае, откуда бы семья Цзян Цзи взяла столько серебра, чтобы купить столько полей?

Цзян Янь также знал, что Цзян Цзи собирается покупать поля, и он также знал, что он собирается сажать высокоурожайный рис, батат и картофель. Когда семья Цзян обсуждала это, они не скрывали этого от него.

Цзян Цзи обработал раны Цзян Яня и сказал: - Заживление идет хорошо, и швы можно будет снять через несколько дней.

Цзян Янь вздохнул с облегчением, когда услышал это. Он поднял голову и спросил Цзян Цзи: - У меня всё ещё есть серебряные банкноты. Ты хочешь купить ещё полей?

Цзян Цзи, который в этот момент обматывал его бинтами, взглянул на него и сказал с улыбкой: - Ты забыл, я сказал людям в деревне, что у тебя при себе было всего чуть более ста таэлей серебра. Разве ты не должен сохранить немного денег для себя?

- Тогда у нас есть ещё сто таэлей на покупку полей, - сказал Цзян Янь.

Цзян Цзи сделал паузу и посмотрел на него: - Ты действительно хочешь одолжить мне денег на покупку полей? Сто таэлей, ты не боишься, что я не смогу тебе их вернуть?

- Всё в порядке, раз я богат, у меня точно должно быть больше, чем сто таэлей, - небрежно сказал Цзян Янь.

- Как высокомерно. А что, если ты разорившийся молодой господин, и эти деньги - последнее, что у тебя осталось?, - спросил с улыбкой Цзян Цзи.

Это действительно было возможно, но Цзян Янь, не моргнув глазом, сказал: - Я не боюсь этого. Если это так, я просто последую за тобой на поле пахать землю, и тогда я точно не умру с голоду.

Цзян Цзи посмотрел на него с улыбкой: - Ты мне так сильно веришь?

- Да, - серьезно кивнул Цзян Янь.

Цзян Цзи немного помолчал, не переставая улыбаться. Немного подумав, он сказал: - Всё в порядке, тогда ты дашь мне сто таэлей, и я куплю ещё полей. В любом случае, я не думаю, что у нас достаточно земли.

Цзян Янь действительно дал ему сто таэлей. И Цзян Цзи на следующий же день купил ещё двадцать два акра полей, которые как раз подходили для соединения с полями, которые он купил ранее.

Когда люди в деревне узнали об этом, они все были ошеломлены.

Двадцать два акра, плюс одиннадцать акров, которые Цзян Цзи купил ранее, и несколько акров, которые уже были у его семьи, вместе у них было почти сорок акров. Нищевод Цзян Цзи одним махом стал мелким землевладельцем в их деревне.

Объяснение Цзян Цзи внешнему миру состояло в том, что Цзян Янь одолжил ему все свои деньги на покупку земли.

Все снова были ошеломлены. Во-первых, они были удивлены, что Цзян Янь с такой готовностью отдал все деньги Цзян Цзи, ничего не оставив себе? Во-вторых, они очень завидовали Цзян Цзи, как ему могло так повезти, спасти такого щедрого человека?

Конечно, если бы это был кто-то другой, Цзян Янь не осмелился бы занять столько денег на покупку полей, так как другие люди вряд ли смогли бы себе позволить вернуть ему долг. Но он почему-то очень верил в Цзян Цзи.

Деревенский староста и семья тётки Сю Фань почувствовали себя более спокойно, когда увидели решительный шаг Цзян Цзи.

Если Цзян Цзи покупает так много земли, значит, он уверен в высокоурожайном рисе и новых культурах.

Цзян Цзи действительно был уверен. Он полностью доверял батату, кукурузе, картофелю и гибриднему рису, выкупленным у системы.

Глядя на небольшую стопку документов на владение землей в своих руках, у него возникло ощущение, что он внезапно разбогател.

- Пойдемте, посмотрим на купленные поля.

Он привёл свою семью посмотреть на землю, и вся семья остановилась на краю поля, включая

Цзян Яня.

Цзян Цзи поднял руку и указал вперед: - Всё это, отсюда до канавы вон там и до обочины дороги, всё это наше. Все эти уголья теперь принадлежат нам.

В этот момент он действительно почувствовал гордость и был полон честолюбия. Он уже мог представить, как это место будет выглядеть, полным «золотых» колосьев и сочных плодов, через несколько месяцев.

Вся семья в шоке смотрела на это большое поле, их глаза были полны недоверия.

- Это действительно земля нашей семьи?, - в неверии спросил Цзян Нань, широко раскрыв глаза.

Цзян Цзи утвердительно кивнул: - Да.

Цзян Бэй широко открыл рот: - Ого, как много. Сколько еды можно здесь вырастить?

Чжао Жу и Цзян Ся улыбнулись, глядя друг на друга.

Для крестьян земля была источником жизни. Когда у тебя есть земля, ты никогда не умрешь с голоду.

Ещё через два дня семья тёти Сю Фань также накопила достаточно денег, чтобы купить шесть му земли. Цзян Цзи отвёл их к тому же самому землевладельцу, и они купили землю по той же самой цене, что и Цзян Цзи.

Держа акт на землю, тётя Сю Фань и дядя Ли Туген широко улыбались.

Они действительно до сих пор не могли в это поверить. Всего за несколько дней Сю Фань и Тао-эр, всего лишь занимаясь пошивом одежды, смогли купить шесть акров земли.

- Сю Цзи, большое тебе спасибо, - искренне поблагодарил дядя Туген, похлопав Цзян Цзи по плечу.

Цзян Цзи улыбнулся и сказал: - Дядя, не будь со мной вежливым. На протяжении многих лет вы поддерживали нашу семью. Если бы не ваша помощь нам в самые тяжелые времена, наша семья, возможно, и не продержалась до настоящего времени.

Дядя Туген и тётя Сю Фань переглянулись, они тоже были очень взволнованы.

Они помогали, чем могли, и не думали, что в ответ получают такое благословение.

\*\*\*

Погода постепенно потеплела, и на влажной после весеннего дождя почве буйно разрослись сорняки.

Багат, картошку и некоторые летние овощи и фрукты уже можно было высаживать. Рис, кукурузу, соевые бобы, арахис и хлопок высаживать нужно было чуть позже.

В этот день Цзян Цзи направился к дому деревенского старосты.

- Староста, пора собирать людей.

Пришло время прочитать лекцию по продаже семян.

<http://bllate.org/book/12456/1273310>